

Protokoll

Protokoll från BRF PORKALAS ORDINARIE FÖRENINGSTÄMMA 2026

DATUM/TID 2026-06-10, 17:00, fortsatt föreningsstämma 2026-06-17, 17:00

PLATS Akalla Grundskola, Mariehamnsgatan 3-5

- 1 FÖRENINGSTÄMMANS ÖPPNANDE.**
Stämman öppnas.
- 2 VAL AV STÄMMOORDFÖRANDE.**
Ove Schramm, Schramm Fastighetsjurister, väljs till stämмоordförande.
- 3 ANMÄLAN AV STÄMMOORDFÖRANDENS VAL AV PROTOKOLLFÖRARE.**
Alva Holmström, Urban Utveckling, väljs till protokollförare.
- 4 GODKÄNNANDE AV RÖSTLÄNGD**
75 röstande varav 3 fullmakter.
- 5 FRÅGA OM NÄRVARORÄTT VID FÖRENINGSTÄMMAN.**
Stämman beslutar enhälligt att en person som är boende i föreningen, men inte medlem, har rätt att närvara vid föreningsstämmen. Personen antecknas inte i röstlängden och har inte rösträtt.
- 6 GODKÄNNANDE AV DAGORDNING.**
Stämman beslutar att motion 15 behandlas före övriga motioner.
- 7 VAL AV TVÅ PERSONER ATT JÄMTE STÄMMOORDFÖRANDE JUSTERA PROTOKOLLET**
Linda Juntunen och Kazem Norouzian väljs till justerare.
- 8 VAL AV MINST TVÅ RÖSTRÄKNARE.**
Mohammad Farhad Jafari och Nilgün Sener väljs till rösträknare.
- 9 FRÅGA OM KALLELSE SKETT I BEHÖRIG ORDNING.**
Stämman beslutar att kallelse har skett i behörig ordning.
- 10 GENOMGÅNG AV STYRELSENS ÅRSREDOVISNING.**
Årsredovisning läggs till handlingarna.
- 11 GENOMGÅNG AV REVISORERNAS BERÄTTELSE.**
Revisionsberättelsen läggs till handlingarna.
- 12 BESLUT OM FASTSTÄLLANDE AV RESULTATRÄKNING OCH BALANSRÄKNING.**
Resultaträkning och balansräkning fastställs.
- 13 BESLUT I ANLEDNING AV BOSTADSRÄTTSFÖRENINGENS VINST ELLER FÖRLUST ENLIGT DEN FASTSTÄLLDA BALANSRÄKNINGEN.**
Medlen disponeras enligt följande:

Reservering fond för yttre underhåll: 13 548 000

Att från yttre fond i anspråk ta: -2 934 028

Balanseras i ny räkning: -79 750 619

Totalt: -69 136 647

14 BESLUT OM ANSVARSFRIHET FÖR STYRELSENS LEDAMÖTER.

Stämman beslutar att ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet.

15 BESLUT OM ARVODEN OCH PRINCIPER FÖR ANDRA EKONOMISKA ERSÄTTNINGAR FÖR STYRELSENS LEDAMÖTER, REVISORER, VALBEREDNING OCH DE ANDRA FÖRTROENDEVALDA SOM VALTS AV FÖRENINGSTÄMMAN.

Det yrkas om att valberedningens arvode ska vara 25 000 kr.

Det yrkas om att styrelsen endast ska ha fast ersättning att fritt fördela inom sig.

Stämman bifaller valberedningens förslag enligt följande:

Revisorsarvode: 25 000 kr till internrevisorerna exklusive sociala avgifter. Extern revisor arvoderas mot faktura.

Valberedningens arvode: 28 805 kr exklusive sociala avgifter.

Styrelsens arvode: 560 000 kr exklusive sociala avgifter med fördelningen 50% fast ersättning och 50% rörlig ersättning.

16 BESLUT OM ANTAL STYRELSELEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER.

Det yrkas om att ha tio ledamöter.

Det yrkas om att ha sex ledamöter.

Det yrkas om att ha fem ledamöter.

Det yrkas om att ha tre suppleanter.

Stämman bifaller valberedningens förslag om att ha sju ledamöter och tre suppleanter.

17 VAL AV STYRELSENS LEDAMÖTER OCH SUPPLEANTER. – PÅBÖRJAD BEHANDLING

Förutom valberedningens förslag nomineras också Quazi Huda, Arne Eriksson och Göran Lindgren till ledamöter.

Nominerade	Röster
Bela Johansson	64
Linda Sträng	57
Göran Lindgren	26
Fatemeh Järlström	49
Maria Estebanez	56
Arne Eriksson	15
Quazi Huda	16
Mohammad Farhad Jafari	52
Maryam Dolatabady	52
Mandana Ahmadi	46

Efter röstning väljs Bela Johansson, Linda Sträng, Fatemeh Järlström, Maria Estebanez, Mohammad Farhad Jafari, Maryam Dolatabady och Mandana Ahmadi till ledamöter i ett år framåt.

Förutom valberedningens förslag nomineras också Quazi Huda och Arne Eriksson till suppleanter.

Med anledning av att rösträkning pågick och tiden inte medgav fortsatt behandling beslutade stämman att ajournera den återstående behandlingen av punkt 17 till fortsatt föreningsstämma den 17 juni 2026 17:00 i föreningslokalen, Sibeliushögen 52.

Mona Uppström och Nilgün Sener väljs till rösträknare för den ajournerade föreningsstämman.

Nominerade	Röster
John Johansson	41
Gunilla Bhur	44
Göran Lindgren	46
Quazi Huda	15
Arne Eriksson	13

Efter röstning väljs John Johansson, Gunilla Bhur och Göran Lindgren till suppleanter ett år framåt.

18 BESLUT OM ANTAL REVISORER OCH SUPPLEANT.

Stämman bifaller valberedningens förslag om två revisorer, en extern och en intern.

19 VAL AV REVISOR(ER) OCH SUPPLEANT.

Stämman bifaller valberedningens förslag vilka är företaget Revise som externrevisor och Christer Huseryd som internrevisor.

20 BESLUT OM ANTAL LEDAMÖTER I VALBEREDNINGEN.

Stämman bifaller valberedningens förslag på fyra ledamöter i valberedningen.

21 VAL AV VALBEREDNING; EN LEDAMOT UTSES TILL VALBEREDNINGENS ORDFÖRANDE.

Stämman bifaller valberedningens förslag på Kerstin Strömberg på 1 år, Mona Uppström på 1 år, Vidhatri Lyer på 1 år och Henrik Sadath på 1 år.

Henrik Sadath väljs till valberedningens sammankallande.

22 AV STYRELSEN TILL FÖRENINGSSTÄMMAN HÄNSKJUTNA FRÅGOR OCH AV MEDLEMMAR ANMÄLDA ÄRENDEN:

22.1 MOTION 1 – ÅRSavgifter FÖRRÅD

Stämman avslår motionen.

22.2 MOTION 2 – VÄRME TVÄTTSTUGA

Motionen anses vara besvarad.

22.3 MOTION 3 – TVÄTTSTUGA NATT

Stämman avslår motionen.

22.4 MOTION 4 – RESURSER

Motionen anses vara besvarad.

22.5 MOTION 5 – REDOVISNING MOTION

Stämman bifaller motionen.

22.6 MOTION 6 – POSTRÖSTER

Motionen anses vara besvarad.

22.7 MOTION 7 – POLICYDOKUMENT

Motionen anses vara besvarad.

22.8 MOTION 8 – MOTIONER BESVARADE

Motionen anses vara besvarad.

22.9 MOTION 9 – MEPS

Motionen anses vara besvarad.

22.10 MOTION 10 – AVGIFTER LÄGENHETER

Motionen anses vara besvarad.

22.11 MOTION 11 – SPRÅK & ÖVERSÄTTNING

Motionen anses vara besvarad.

22.12 MOTION 12 – HÖGRE ÖVERSKOTTSMÅL

Stämman avslår motionen.

22.13 MOTION 13 – HISSAR

Motionen anses vara besvarad.

22.14 MOTION 14 – GYM

Stämman bifaller motionen.

22.15 MOTION 15 – FÖRENINGSTÄMMA

Stämman avslår motionen.

22.16 MOTION 16 – RETURRUNDAN

Motionen anses vara besvarad.

22.17 MOTION 17 – PROTOKOLLANSVARIG

Motionen anses vara besvarad.

The following documents were signed Wednesday, June 24, 2026



Protokoll-stämman-brf-porkala-2026.pdf

(321765 byte)
SHA-512: 2fef01e540032a28ff1952687260d2652ab6e
ab7ad735041b4500b46e9343455a861b75b28b8ff169a3
79bf89f1a22568e016347e777a2c8e1c4db36051ab11d

Signatures



Karl Ove Schramm

ove@schrammjurister.se
Signed with electronic ID (BankID)

6/23/2026 9:34:21 AM (CET)



Linda Juntunen

lindajuntunen@outlook.com
Signed with electronic ID (BankID)

6/23/2026 10:09:53 AM (CET)



Kazem Norouzian

javaad000@gmail.com
Signed with electronic ID (BankID)

6/24/2026 3:49:51 PM (CET)



assently

Signature is certified by Assently



Protokoll stämman brf porkala 2026

Verify the integrity of this receipt by scanning the QR-code to the left.
You can also do this by visiting <https://app.assently.com/case/verify>

SHA-512:
c709e35d1df5bbf366b3f3c8069bedc1c1e0e176a4a1168d8129162f8f240610cdfbacff2ae9907b824fb21bdb21cfc77dc2eb48bdb21f8235aae76d1eb856



About this receipt

This document has been electronically signed using Assently E-Sign. Assently E-Sign is provided by Assently AB, company registration number 556828-8442, Sweden.