


Mall för motion till Brf Porkalas stämma

Fyll i motionen direkt i PDF-filen, eller skriv ut och fyll i för hand. Den ifyllda motionen lämnar du till Föreningskontoret, Sibeliusgången 34, eller postar till BRF Porkala, Box 6002, 164 06 Kista. Du kan inte skicka motionen som e-mail. Kom ihåg att underteckna motionen!

**Motionslämnare,
namn:**

Ulla Sjöberg

Lägenhetsnr:

094

Hemadress:

Sveaborgsgatan 12

Telefonnr:

0739924033

**Underskrift av
motionslämnaren:**

ANKOM

2022-03-31

Motionsrubrik:

Minska EL Solceller

Bakgrund:

Förklara vilket problem, eller vilken idé, som gör att du skriver denna motion. Ta bara med ett problem eller en idé per motion (ett exempel: "Det skulle vara bra om föreningen hade en bil-släpvagn som medlemmar kan hyra till ett lågt pris").

Vi har problem i Brf Porkala med att värma upp våra Fastigheter i snart 30 år.

Gamla systemet har varit svårt för att genomföra jämn värme.

Särskilt på Våren och Hösten när systemet går efter temperaturen ute efter värmen efter datasystem.

Slippa kalla lägenheter och starkt fuktiga som skapar mögel i våra badrum.

Svenska bostäder har satt upp Solceller År 2020 på några höghus på Sibeliusgången.

Brf Porkala behöver planera för framtiden bättre och jämn värme och spara inför höga EL-priser.

**Förslag till
beslut:**

Vad ska stämman besluta, för att styrelsen ska kunna lösa problemet, eller genomföra din idé? Skriv förslaget som en "att-sats" (t.ex. "att stämman beslutar att föreningen ska köpa en släpvagn och uppdra till styrelsen att ordna det praktiska och besluta om hyreskostnad").

Förslag till styrelsen att förbereda sig införa Solceller för framtiden.

Medlemmarna ska få vara med att säga sitt med en Enkät som framgår med frågor som ska besvaras vid en stor satsning av Solceller.

Rekommendera ta in många offerter minst 5 stycken.

Solceller firmorna har säkert kommit fram med olika förslag hur de arbetar idag.

Så jag föreslår att vi tar Information möte med alla medlemmarna i vår förening.

Har tagit fram en firma med bilagor på 5 sidor så ni förstår vad jag menar.



På baksidan finns kompletterande information, t.ex. ritningar eller bilder (= markera rutan) Styrelsens

utlåtande redovisas i föreningens medlemstidning Porkalen inför stämman, och stämmobeslutet redovisas i

stämmoprotokollet.

2022-03-31

Bilaga 1

Behöver ni installera en laddstolpe till elbilen? Eller har ni byggt ut och måste dra ny el? En elektriker i Sollentuna kan hjälpa till med både elinstallationer, service och underhåll.

Lagen säger att alla elinstallationer måste utföras av en behörig elektriker eller elinstallatör som det också kallas. Detta eftersom felaktigt dragna ledningar kan orsaka både brand och svåra personskador. När en elektriker utför arbeten upprättas alltid ett protokoll där det står vad som har gjorts och vilka material som har använts. Dokumentet fungerar som en extra försäkring i händelse av exempelvis en brand, för att visa försäkringsbolaget att alla elinstallationer har utförts på rätt sätt. Men det är också en slags värdehandling vid en eventuell bostadsförsäljning då den visar att man inte har fuskat.

Man kan använda sig av rotavdraget när man anlitar en elektriker

En elektriker åtar sig alla typer av eluppdrag, både små och stora, som exempelvis installation av eluttag, värmepump, laddstation till elbilen, nydragning av ledningar och besiktning av gamla ledningar och jordfelsbrytare med mera, med mera. Som privatperson har man möjlighet att använda sig av rotavdraget då man anlitar en elektriker och avdraget görs ofta direkt på fakturan. Men det kan ändå vara bra att ta in kostnadsförslag från mer än en elektriker och jämföra priser innan man bestämmer sig. Det är väldigt viktigt att man också kontrollerar att det företag man väljer att anlita är certifierat. Detta gör man enklast via den sökfunktion som finns på Elsäkerhetsverkets hemsida. Läs mer om elektriker på denna sida: elektrikersollentuna.nu

Publicerat den 24 oktober, 2021 av [Redaktion](#)
Kategoriserat som [El](#)

Inläggsnavigerin

[Föregående inlägg](#)

[Solpaneler för bostadsrättsföreningar och kommersiella fastigheter i Stockholm](#)

Framtidens energi är redan här

Välkommen till en sida som kommer att ge sig alla svar på de frågor du har om energi, elektricitet och nya innovationer inom dessa områden. Vårt mål är att öka kunskapen hos gemene man och att få fler att våga ta steget mot att bidra till en bättre värld. Genom smarta val så kan man spara både pengar och bidra till en bättre miljö.

Solenergi är idag ett val som ger dig extremt många fördelar. Detta ska vi titta närmare på, men vi ska även skriva om exempelvis bergvärme och andra energikällor. Har vi elbrist i Sverige? Det ska vi reda ut! Kort sagt: här kommer du att få allt du behöver – och lite till – om el och energi. Välkommen!

2022-03-31

Bilaga 2

Har man en fastighet i Stockholm med stora takytor och installerar solpaneler, kan man bli självförsörjande på el under en stor del av året. Och det samtidigt som man gör gott för miljön.

Som bostadsrättsförening eller fastighetsägare kan man tjäna en hel del på att installera solpaneler på taket. Har man dessutom tillgång till flera stora takytor kan man många gånger producera riktigt mycket el. Då kan man också sälja överskottet vidare till elbolaget, och på så vis tjäna en slant. Det finns flera fördelar med att själv producera sin el. Dels blir man inte lika beroende av elbolagens elpriser, något som kan vara särskilt värdefullt för en företagare. Men man sänker också energikostnaderna, något som kan hjälpa både bostadsrättsföreningar och företag. Solpaneler på taket ökar också värdet på fastigheten och gör den mer attraktiv vid en försäljning.

Viktiga saker att tänka på innan man installerar solpaneler

Innan man installerar solpaneler kan det vara bra att också titta på andra energibesparande åtgärder för att sänka behovet av energi. En solcellsanläggning ska anpassas efter fastigheten och de förutsättningar som finns runt omkring. Lyckas man sänka energibehovet kan det göra att man klarar sig med en något mindre solcellsanläggning, som då också är billigare. Det finns särskilda företag som arbetar med sol- och energiteknik som kan hjälpa till med detta och som erbjuder totalentreprenad. Då tar de hand om hela projektet från energibesparande åtgärder, till installation av solpaneler. Det gör att man får ett system som är helt anpassat för fastigheten. Läs mer om solpaneler på denna hemsida: solpanelerstockholm.nu