



**HSB Bostadsrättsförening
Porkala nr 249 i Stockholm**

Mall för motion till Brf Porkalas stämma

Fyll i motionen direkt i PDF-filen, eller skriv ut och fyll i för hand. Den ifyllda motionen lämnar du till Föreningskontoret, Sibeliushöjden 34, eller postar till BRF Porkala, Box 6002, 164 06 Kista. Du kan inte skicka motionen som e-mail. Kom ihåg att underteckna motionen!

Motionslämnare, namn: Henrik G Sadath

Lägenhetsnr: 194

Hemadress: Sibeliushöjden 38

Telefonnr: 0735091827

Underskrift av motionslämnaren:

Henrik G Sadath 2022-03-15

Motionsrubrik: Hyreslokaler el

Bakgrund: Förklara vilket problem, eller vilken idé, som gör att du skriver denna motion. Ta bara med ett problem eller en idé per motion (ett exempel: "Det skulle vara bra om föreningen hade en bil-släpvagn som medlemmar kan hyra till ett lågt pris").

Föreningen blir snart 50 år och hyreslokaler för affärsverksamhet har möjligen el-standard därefter. Elsäkerhet är prioriterat då vi förväntar oss fullt fungerande central som klarar av belastning av el. Installationer till respektive central kan även ha utförts löpande enligt dåtidens branchmässiga regelverk. Kunskapen kring el är generellt låg och affärsidkare kan möjligen anse att kostnaden för besiktning är för hög för att anse det nödvändigt.

Förslag till beslut:

Vad ska stämman besluta, för att styrelsen ska kunna lösa problemet, eller genomföra din idé? Skriv förslaget som en "att-sats" (t.ex. "att stämman beslutar att föreningen ska köpa en släpvagn och uppdra till styrelsen att ordna det praktiska och besluta om hyreskostnad").

Att stämman beslutar att föreningen bekostar en besiktning av el-central i respektive hyreslokal för affärsverksamhet och om en bedömning att bekosta en ny automatisk el-central med jordfelsbrytare skulle öka elsäkerheten för affärsidkaren och oss boende.

På baksidan finns kompletterande information, t.ex. ritningar eller bilder (= markera rutan) Styrelsens utlåtande redovisas i föreningens medlemstidning Porkalen inför stämman, och stämmobeslutet redovisas i stämmoprotokollet.