

Protokoll från årsstämma 2021 för HSB Brf Porkala nr 249 i Stockholm

Datum och tid: 28 juni 2021 klockan 15.00

Plats: Föreningslokalen.

På grund av den pågående Coronapandemin genomfördes stämman endast genom poströstning. Medlemmarna hade haft tillfälle att inkomma med sina röster genom ett formulär. Resultatet redovisas nedan under respektive punkt på dagordningen och röstresultatet utgör beslut på stämman.

§ 1. Stämmans öppnande

Stämman öppnades

§ 2. Val av stämмоordförande

Ove Schramm utsågs till stämмоordförande.

§ 3. Anmälan av stämмоordförandens val av protokollförare

Stämmans ordförande upprättade protokollet.

4. Godkännande av röstlängd.

Stämman fastställde röstlängden till samma som antalet inkomna poströster, vilka var 76 stycken. Tre inlämnade poströster blev ogiltigförklarade och räknades inte med i röstlängden.

§ 5. Fastställande av dagordning

Dagordningen har presenterats för medlemmarna i kallelsen.

§ 6. Val av två justerare samt rösträknare

Linda Juntunen och Kerstin Strömberg utsågs till justerare.

Emelie Eriksson och Helena Kihlanki utsågs till rösträknare.

HT
OS KL

§ 7. Frågan om kallelse behörigen skett.

Kallelse till stämman sattes upp på anslagstavlor i husen den 14 juni 2021.

§ 8. Styrelsens årsredovisning

Årsberättelsen och den ekonomiska berättelsen var bifogade i föreningens medlemstidning som delades ut i brevkastet till alla medlemmar. De offentliggjordes även på föreningens hemsida

Årsredovisningen lades till handlingarna.

§ 9. Revisorns berättelse

Revisionsberättelsen var bifogad i föreningens medlemstidning som delades ut i brevkastet till alla medlemmar. Den offentliggjordes även på föreningens hemsida.

Revisionsberättelsen lades till handlingarna.

§ 10. Beslut om fastställande av resultat- och balansräkning.

Revisorerna tillstyrkte att föreningsstämman fastställer resultat och balansräkningen.

Stämman beslutade att fastställa resultat- och balansräkningen.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
63	0	10	3

§ 11. Beslut om resultatdisposition

Årets resultat blev – 42 617 644 kr. Stämman beslutade att i enlighet med styrelsens förslag, efter avsättning till fond för yttre underhåll med 5 000 000 kr, och ianspråktagande av samma fond med –3 191 645 kr balansera resultatet, - 44 479 999 kr i ny räkning.

Revisorerna rekommenderade stämman att godkänna styrelsens förslag.

Stämman beslutade att disponera resultatet i enlighet med styrelsens förslag.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
64	0	9	3

OS
KS

§ 12. Frågan om ansvarsfrihet till styrelseledamöterna

Revisorerna rekommenderade stämman att ge styrelsen ledamöter ansvarsfrihet.

Stämman beslutade att ge styrelsens ledamöter ansvarsfrihet för det gångna verksamhetsåret.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
51	5	16	4

§ 13. Fråga om arvoden åt styrelseledamöter och revisorer och valberedning

Då

Punkten om arvoden fanns inte med i det formulär som medlemmarna fått inför stämman. Någon omröstning har därför inte genomförts. Valberedningen hade lagt fram ett förslag och syftet var att det skulle fastställas. Därför redovisas förslaget här som ett beslut.

Stämman beslutade ge oförändrat arvode till styrelsen, Vilket motsvarar 560 000 kr att fördela inom sig samt 270 000 kr till övriga aktiviteter. Exklusive sociala avgifter.

Stämman beslutade att internrevisorn erhåller 20 000 kr exklusive sociala kostnader. Den externa revisorn arvoderas enligt räkning.

Stämman beslutade att valberedningen erhåller 10 000 kr plus 400 kr per möte, exklusive sociala avgifter, att fördela inom sig.

§ 14. Val av styrelseledamöter och suppleanter.

Valberedningen nominerade 7 ordinarie ledamöter och 2 suppleanter enligt följande:

Ordinarie ledamöter

Bela Johansson har ett år kvar på sitt förordnande.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
64	4	2	6

Göran Lindgren har ett år kvar på sitt förordnande.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
67	1	3	5

Jari Juntunen har ett år kvar på sitt förordnande.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
67	0	4	5

Arne Eriksson omvaldes på två år.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
64	3	5	4

Kazem Norouzian omvaldes på två år

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
64	3	5	4

Fatemeh Järström omvaldes på två år

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
68	0	3	5

John Johansson omvaldes på ett år

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
65	1	6	4

Suppleanter

Kerstin Strömberg omvaldes på ett år

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
69	0	4	3

Ehab Saaid nyvaldes på ett år

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
65	1	4	6

§ 15 Val av revisorer och revisorssuppleant

Valberedningen nominerade två ordinarie revisorer.

Till internrevisor valdes Martin Boström och till extern revisor valdes Maria Johansson från Grant Thornton.

Handwritten signature: HJ OS KS.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
67	0	6	3

§ 16 Val av valberedning

Valberedningen ställer upp för omval.

Till valberedning valdes Linda Juntunen (sammankallande), Gabriel Velarde och Henrik Gustafsson Sadath.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
61	2	10	3

§ 17 Erforderligt val till representant i HSB

Stämman beslutade att styrelsen utser representation i HSB.

Poströstningen utföll enligt följande

Ja	Nej	Avstår	Ogiltiga
64	1	6	5

§ 18. Framlagda propositioner

Styrelsen lade inte fram några propositioner.

§ 19. Inkomna motioner

Motion 1 – Värmen i lägenheten

Motionären har krävt åtgärder mot kyla i lägenheterna. Styrelsen har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att bifalla motionen. Men eftersom fler personer önskade antingen att motionen skulle avslås eller besvaras i enlighet med styrelsens förslag är resultatet ändå oklart. Styrelsen får därför hantera resultatet av omröstningen som man finner rimligt.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
31	6	26	8	5

Motion 2 – Rökning

Motionären har krävt anvisningar avseende rökning under balkonger / nära fönster, alternativt att ta bort en cigarettbehållare. Styrelsen har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att bifalla motionen.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
37	3	22	9	5

Motion 3 – Elförbrukning

Motionären har föreslagit redovisning av elförbrukning och att den årligen redovisas. Styrelsen har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
29	3	33	7	4

Motion 4 – Affär Sibeliusgången

Motionären har föreslagit åtgärder avseende förvaring av tomemballage, lastpallar etc på gatan. Styrelsen har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
27	5	31	9	4

Motion 5 – Cykelförråd avgift

Motionären har föreslagit att det införs hyresavgift på försök i tre cykelrum och att det byggs en serviceverkstad. Styrelsen har föreslagit att stämman ger styrelsen i uppdrag att utforma en plan för hur man rustar upp tre cykelrum. Utan att avgiftsbelägga cykelrummen.

Stämman beslutade att ge styrelsen mandat att utforma en plan för hur man på bästa sätt rustar upp tre cykelrum för att höja servicegraden utan att avgiftsbelägga cykelrummen.

 H. K.S.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
15	14	33	9	5

Motion 6 – Eluttag i förråd

Motionären har föreslagit att det ska installeras el-uttag vid förråden. Styrelsen kommer att låta utöka städningen i förrådsställarkorridorerna och har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
21	8	32	9	6

Motion 7 – Hållbarhetsplan 2030

Motionären har föreslagit att styrelsen påbörjar en hållbarhetsplan för föreningens miljömål 2030. Styrelsen har föreslagit stämman att bifalla motionen. De som röstat för bifall till motionen ska därför sammanräknas med de som röstat för styrelsens förslag.

Stämman beslutade att bifalla motionen.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
27	1	35	6	7

Motion 8 – Lekplatser

Motionären har föreslagit att det vid lekplatser ska finnas information om när besiktning är genomförd. Styrelsen har svarat att besiktningsprotokoll finns att tillgå på föreningskontoret och har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
24	6	33	9	4

Handwritten initials and marks in blue ink, including "OS", "H", and "KQ".

Motion 9 – Utomhusstädningen

Motionären har föreslagit att man ska anlita ett annat företag till utomhusstädningen. Styrelsen har svarat att man vidtagit vissa åtgärder och har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
28	5	32	7	4

Motion 10 – Omoderna soprum

Motionären har föreslagit att soprummen ska moderniseras. Styrelsen har svarat att man vill att stämman ska avslå förslaget om att investera i nya soprum, att avslå förslaget om att avgränsa bättre men har föreslagit att man ska bifalla förslaget om tydligare skyltning.

Stämman beslutade att bifalla styrelsens förslag om tydligare skyltning.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
18	9	37	7	5

Motion 11 – Vaktmästare

Motionären har föreslagit att styrelsen ska anställa en vaktmästare. Styrelsen har svarat att förslagen redan är tillfredsställda genom externa tjänster och har föreslagit stämman att anse motionen besvarad.

Stämman beslutade att anse motionen besvarad.

Poströstningen utföll enligt följande

Bifalles	Avslås	Bifalles delvis i enlighet med styrelsens förslag	Avstår	Ogiltiga
19	18	26	9	4

OS
KS

§ 20. Avslutning

Stämmans ordförande förklarade stämman avslutad

Stämмоordförande och protokollförare

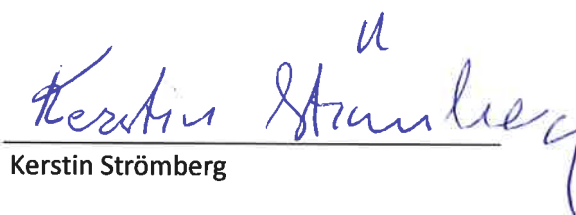


Ove Schramm

Justeras:



Linda Juntunen



Kerstin Strömberg