

# PORKALEN

KVARTALSMAGASIN FÖR BOENDE I BRF-PORKALA



Porkalen . 3

Porkalens  
redaktion:  
Sibeliusg. 36  
164 76 KISTA

Ansvarig utgivare:

Styrelsen för B-rf PORKALA

Redaktör:

Gunilla Bhur  
Sveaborgsg. 18  
164 75 KISTA

Medarbetare:

Jnger Andersson  
Håkan Glingestam  
Rolf Borg  
Christer Johansson  
Rolf Edberg  
Kalle Adolfsson  
Margareta Starberg  
Allen Berhanu

SKRIV  
INSÄNDARE!



NY REDAKTÖR

Hej

Jag heter Gunilla Bhur och bor i Akalla sedan 1976. Under hösten har jag övertagit ansvaret för att sammanställa den information som styrelsen och andra vill ge er medlemmar. Det vore roligt och bra om ni som bor i Porkala bidrog med lite insändare, reportage etc. Lägg dessa bidrag i styrelselokalens brevlåda Sibeliusgången 36.

# Föreningsstämma



## RAPPORT FRÅN PORKALAS STÄMMA 1989

Måndagen den 9 oktober 1989 höll bostadsrättsföreningen Porkala stämma i Akalla träff inför 53 närvarande medlemmar. Med tanke på att det finns 712 hushåll med bostadsrätt i föreningen är det lite skrattretande att inte fler medlemmar är intresserade av föreningens verksamhet. Mötet följde sedan dagordningen och diverse frågor angående resultat- och balansräkningen uppkom och besvarades.

Stämman avslutades med lottdragning där man bl.a. lottade ut fina böcker.

Den nya styrelsen består av följande personer :

Ordförande :	Inger Andersson
Vice ordförande/Ekonomiansvarig :	Håkan Glingestam
Sekreterare :	Margareta Starberg
Studieorganisatör :	Allem Berhanu
Ledamöter :	Mats Jonberger
	Christer Johansson
	Rosendo Zabala
HSB:s representant :	Bo Retsius
Suppleanter :	Maureen Gorham
	Ingrid Hagelskog
	Lars-Göran Lantz
Revisor/Suppleant :	Meglana Stamboliev
	Georg Sundvall



## VAD ÄR ETT DISTRIKTSRÅD ?

HSB Stockholm är uppdelat i 15 distrikt. Det innebär att alla HSB:s bostadsrättsföreningar inom en stadsdel har ett gemensamt organ. Vi som bor i Akalla - Husby - Kista tillhör distrikt nr 9. På distriktsstämman väljs de som ska sitta med i distriktsrådet. Rådet försöker ta del av alla frågor som är gemensamma för hela distriktet, bl.a. var man en av arrangörerna bakom Norra Järva-dagen. Ett annat exempel är samordningen av kursutbudet i de tre stadsdelarna. Distriktsrådet får även ta del av de stadsbyggnadsförslag som läggs fram t.ex. Regionplan-90. Vänd Dig till distriktsrådets ordförande om Du har några frågor eller förslag. Kontaktperson : Kylliki Iroegbu telefon : 751 53 77

Rolf Borg



## MARKGRUPPEN

" Markgruppen " inom HSB Stockholm ansvarar för och utför skötsel av 150 bostadsrättsföreningar både med egen personal och med hjälp av entreprenörer.

Vi övertog skötseln den 15 april 1989, efter att tillsammans med era förtroendevalda upprättat en skötselbeskrivning för Er utemiljö. Våra arbeten kontrolleras vid två tillfällen under året, en gång på vår och höst. Då närvarar representanter för Er förening, förvaltaren och vår utsedda entreprenör. Vid dessa tillfällen diskuterar vi också lagningar, förbättringar och ändringar av anläggningen och utrustningen.

Brf Porkala är en mycket stor förening med många boende, vilket innebär att anläggningen slits hårt. Det stora problemet är nedskräpningen. I avtalet har vi med en städning per vecka som dock är otillräckligt. Behovet är för närvarande två städningar per vecka, en onödig utgift som kan användas till mer positiva ändamål. Ett steg till förbättring är att nya papperskorgar satts upp.

**VAR SNÄLL OCH ANVÄND PAPPERSKORGARNA FÖR ER MILJÖS SKULL!**

De arbeten som har med mark och utemiljö att göra kan Markgruppen hjälpa till med, t.ex. diskutera och ändra efter behov och önskemål, ta fram ritningar och handlingar, sköta upphandlingar samt utföra kontroll och besiktning.

Vi hoppas på ett fortsatt bra samarbete.

Med vänliga hälsningar

HSB STOCKHOLM

Markgruppen

Kalle Adolfsson



## UTHYRNING AV LÄGENHET I ANDRA HAND

Rent allmänt gäller att man inte kan hyra ut sin lägenhet i andra hand. Styrelsen kan dock i vissa fall medge andrahandsuthyrning t.ex om lägenhetsinnehavaren tillfälligt är förhindrad att använda sin lägenhet p.g.a arbete på annan ort, studier eller militärtjänstgöring. Risken med för generös inställning från föreningens sida är att föreningshusen fungerar som hyreshus. Önskar Du hyra ut i andra hand skall godtagbara skäl anges. Vem som är hyresgäst och för hur lång tid uthyrningen skall ske måste redogöras. Styrelsen måste även ha information om lägenhetsinnehavarens nya adress och telefon. Mer information om bostadsrättsboende hittar Du på HSB-kontoret.

Styrelsen

## BYTE AV MASKINER I TVÄTTSTUGORNA

Under det senaste året har nog de flesta som regelbundet använder tvättstugorna lagt märke till att tvättmaskiner, tumlare och centrifuger ofta varit trasiga eller krånglat. Styrelsen har också kunnat notera att servicekostnaderna för tvättutrustning har rakat i höjden. Byte har endast skett i de fall den gamla utrustningen ej kunnat repareras längre. Detta betyder att det mesta har hängt med sedan husen byggdes, dvs i ca 14 år. Mot bakgrund av detta beslutade styrelsen i våras att successivt byta ut samtlig utrustning i alla tvättstugor, med undantag av de få maskiner som redan bytts ut.

Arbetet med demontage av maskiner, fundament och dylikt startade i augusti. Tvättstugan på Sveaborgsgatan var den första som skulle åtgärdas. Efter det att fundamenten avlägsnats påträffades fuktskador under mattan, och i sådan omfattning att man ett tag befarade att det rörde sig om fel i byggnationen. Efter diverse mätningar och kontroller kunde man dock fastställa att det var fundament i kombination med tvättmaskiner och centrifuger som förorsakat vattenansamlingen.

Liknande vattenskador har sedan påträffats även i övriga tvättstugor, dock inte i samma omfattning som på Sveaborgsgatan. En av orsakerna är att fundamenten vibrerat och "rört sig" och att det då bildats sprickor i golvmattan där vatten sedan trängt in. Detta har inte heller kunnat upptäckas förrän nu när fundamenten demonterats.

Den enda åtgärden som kan sättas in i sådana fall är att låta golven torka upp ordentligt. Därför har byggtorkar gått nästan dygnet runt. Tyvärr är det omöjligt att beräkna hur lång tid det tar innan golvet är så torrt att en ny matta kan läggas in. Läger man in mattan för tidigt betyder det att arbetet får göras om efter 3 - 6 månader - med torkning av golv osv. Att det är dålig ekonomi förstår säkert alla!

En del har synpunkter på det lämpliga i att tvätta kläder i grovtvättmaskinen, men det är tyvärr det enda som står till buds. Hänglåsbleck är numera monterat på torkrummen så att man tryggt ska kunna hänga sin tvätt där. ( Hänglås medtages ).

På förekommen anledning vill vi påpeka att samma bokningsförfarande gäller i denna tvättstuga som i de övriga, dvs med bokningscylinder på bokningstavlan. Vi ber alla som tvättar mattor o.d. att noggrant skölja ur maskinerna efter tvätt.

Vi beklagar allt besvär detta innebär för våra medlemmar och hyresgäster men hoppas att ni efter ovanstående redogörelse har större förståelse för att renoveringen kan ta längre tid än beräknat.

Margareta Starberg  
Sekreterare i Brf Porkala

# Städning

Den 14 oktober, en vädermässigt fin höstdag, ägde den årliga höststädningen av Porkaläs område rum. Vi träffades på Borgen vid elvatiden, och ett tjugotal vuxna samt en del av områdets barn slöt upp under dagen. Det gjordes en god insats, med städning och utsättning av blomsterlökar mm. Efter arbetet grillades det korv och dracks kaffe. Vid femtontiden gav den sista entusiasterna upp, och verktygen plockades in.

Jag tycker det är synd att fler medlemmar inte tar chansen att komma ut i området en sådan här dag. Det gäller inte bara själva städningen utan här har man också ett bra tillfälle att träffa och kanske lära känna andra boende i föreningen. De medlemmar som nu kom till höststädningen representerade tyvärr bara knappt 2 % av de boende i området. Detta är den sämsta anslutningen i föreningens historia. Till nästa år hoppas vi i styrelsen att ett större antal ställer upp på ett lättsamt arbete för en gemensam sak.

Christer Johansson



## Viktigt meddelande!!!!

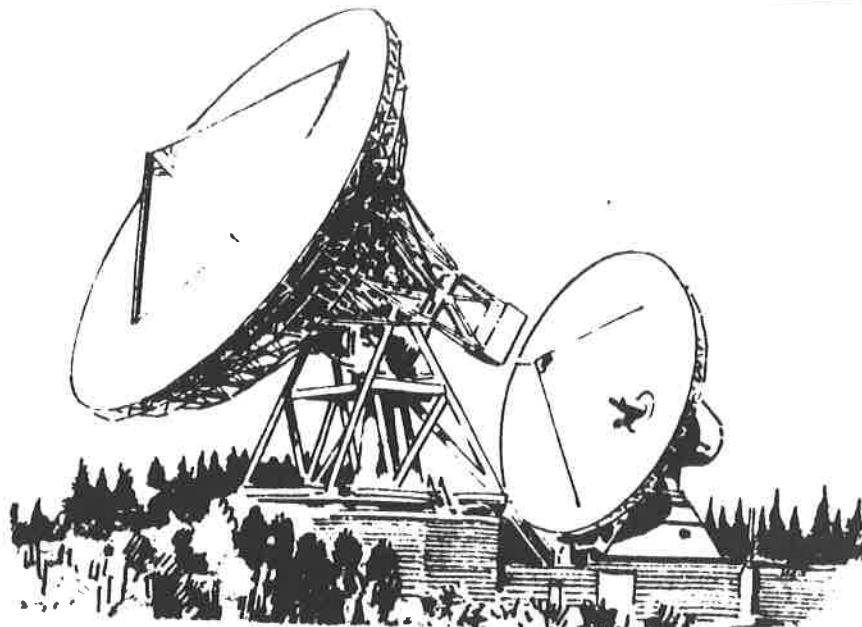
### FASTIGHETSJOUR

Larmassistans byter  
larmnummer till:

662 43 00

Vid fel som fordrar  
omedelbar åtgärd under icke  
ordinarie arbetstid.

Senaste  
nytt.....



INFORMATION OM KABEL-TV

Från och med november månad förändrades kabel-TV utbudet till vissa delar. MTV bytte plats och en visningskanal för kabel-TV information infördes. I betalutbudet introducerades det sk utökade basutbudet. Detta innehåller : Lifestyle, CNN, Screensport, Childrens Channel samt två nyheter BBC och Discovery. Dessa erbjuds endast tillsammans i detta paket. Kostnaden är 49 kr i månaden inkl. dekoder + en engångsavgift på 200 kr. Till detta kan man välja TV-plus, FilmNet och fr.o.m 1/2 -90 den nya långfilmskanalen SF-succé. TV 1000 kommer också så småningom i betalutbudet. För programprenumerationer vänder man sig till Expertbutiken i Sollentuna Centrum. För övrigt kan ni som har text-TV hitta programtablåer mm på TV 5-kanalen ( s 15 ). Slutligen en förteckning av basutbudet som det ser ut idag :

PROGRAM	BAND	KANAL
Lokal-TV/ Textslinga	I	2
Kanal 1	III	5
TV 2	III	7
TV 3	III	9
Visningskanal	III	10
Super Channel	III	11

Dessa kan ses på alla TV-apparater. På många apparater utan S-kanaler kan man även se :

Yle	S	S 9
Nordic	S	S 11

De följande programmen kräver S-kanalklar TV/Video eller konverter/dekoder :

Eurosport	S	S 13
Worldnet/TV 5	S	S 15
MTV	S	S 16
Horizont	S	S 17

Ansluter man radion till vägguttaget har man detta att lyssna till :

P1	P2	P3	P4	P5	TV-ljud: Kanal 1	TV2
87,5	91,6	95,6	94,2	93,2	89,2	92,0

Om något är oklart ring gärna!  
Rolf Edberg tel: 750 94 36

# Data, Foto m.m.

## Kurser i Akalla

Du vet väl att flera kurser redan startat i Akalla, t.e.x engelska, Bo rätt i bostadrätt, Foto och Data. Deltagandet har varit flitigt och kurserna har blivit positivt mottagna. På centralt HSB-håll är man nöjda och har bl.a lånat ut sex st persondatorer till datakursen. På detta sätt ger datakursen inte bara teoretisk utan även praktisk tillämpning.

Om du tidigare varit tveksam gör slag i saken och anmäl dig nästa gång det erbjuds kurser.

Rolf Borg



## OM DU BEHÖVER EN NY TRASMATTA.....

duk, handduk, pläd eller dylikt ta tillfället i akt och väv efter eget tycke och smak. I Brf Porkaläs vävstuga finns, p.g.a avflyttningar, plats för ytterligare vävare. Är du intresserad? Fyll i talongen nedan! Lämna den i styrelselokalen på Sibeliushuset 36, så tar vävansvarig kontakt med dig!

VÄLKOMMEN !

-----

JAG VILL VETA MER OM VERKSAMHETEN I VÄVSTUGAN !

Kontakta: .....( Namn )

.....( Adress )

.....( Telefon )



# UNGDOMAR I PORKALA

## RAPPORT FRÅN "SOMMARJOBET"

I Porkalen nr. 2 sökte vi ungdomar mellan 14-15 år som skulle jobba i föreningen Porkala under sommaren-89.

Vi fick 11 sökande varav 6 fick jobbet. (Theresia, Johanna, Tommy, Johan, Richard och Tom)

Tyvärr fick vi inte några sökande som arbetsledare till dessa ungdomar. I det läget så åtog sig 3 st från styrelsen att jobba som arbetsledare. (Rolf, Allem och Håkan)

### Syfte och målsättning:

-Ett sätt att få ungdomarna att intressera sig för och ta ansvar för sin och vår miljö.

-Utföra arbetsuppgifter som inte ingår i fastighets-skötarnas åtagande.

-Skapa arbete åt ungdomar som är i en ålder där då de har svårt att få sommarjobb.

### VILKA ARBETSUPPGIFTER FICK UNGDOMARNA ?

De hann med att sopa alla källargångar, plocka bort grovsopor som en del av medlemmarna bara ställt ner i källargångarna. (istället för att gå till grovsoprummen) Vi fick beställa 4 st extra containers bara för Sibeliusgången!

Man tvättade fönstren i tvättstugorna och entrén till alla ingångar, sopade cykelrummen, städade Kasköäcket och faret mm.

Några undrar säkert om det blir någon försättning nästa år? Ungdomar som vill jobba i föreningen är det säkert ingen brist på men arbetsledare verkar det svårare att rekrytera. Varför inte några pensionärer! Hör av dej till styrelsen om du är intresserad.

Målsättningen för styrelsen är att vi skall fortsätta med denna verksamhet nästa år.

Jag vill passa på att **TACKA ALLA** som ställde upp i somras!

Håkan Glingestam



# VIKTIGT!

## BILTRAFIKEN I OMRÅDET

Tyvärr har biltrafiken och olaglig parkering inom vårt område tilltagit senaste tiden. Vi ber att få påminna om att bilkörning inom området i princip är förbjuden. ( Vissa undantag görs för flyttningar, sjuktransporter o.d. ). Vi i styrelsen riktar en allvarlig uppmaning till de som av bekvämlighetsskäl kör bil inom området att upphöra med detta. Enligt Brf Porkalans stadgar ( se nr 16, 22:5 ) kommer detta i annat fall påtalas för berörda. Vår parkeringsentreprenör Automo AB skall p.g.a detta intensifiera parkeringsövervakningen inom Porkala. Vi hoppas på samtliga medlemmars medverkan till en bättre yttermiljö.

Styrelsen



## BASTUINFORMATION

Den nyöppnade bastun har nu varit i bruk ca 4 månader. För närvarande är 26 familjer medlemmar, men för hugade bastubadare finns fortfarande ett antal nycklar att tillgå.

Om du är intresserad kan du kvittera ut nyckel hos Birgitta Lindström efter överenskommelse. Medlemsavgiften är 100 kr/år och 200 kr i depositionsavgift. Har du en gammal nyckel till förutvarande bastu dras 50 kr av från beloppet.

Ansvariga för bastun är : Birgitta Lindström  
Märtha Lindberg

tel: 752 83 04  
tel: 751 62 69  
mellan 19 - 20



## JUL MED GRAN OCH PYNT

Liksom tidigare år kommer s.k julsäckar avsedda för julklappspapper mm att delas ut till samtliga hushåll. Dessutom kommer containers för dessa säckar och julgranar att placeras ut inom området. Områdeskontoret kommer med information i samband med att säckarna delas ut.

Släng julgranarna i våra containers och inte på marken i området ! Det är absolut förbjudet att slänga julgranar i sopnedkastet. Ett stopp p.g.a detta kostar föreningen ca 1.700 kr och en rensning av röret tar flera timmar.

Styrelsen

Områdeskontoret för Akalla/Husby är beläget på  
Helsingforsgatan 45, tel: 751 01 90.

**ÖPPETTIDER OCH**

**TELEFONTIDER:**

**MÅN - ONS: 9 - 11.30 - 13.00 - 16.00**

**TORS DAG: 9 - 11.30 - 18.30**

**FREDAG: 9 - 11.30 - 13.00 - 14.00**

**SOMMARTIDER MELLAN  
1 JUNI - 31 AUGUSTI**

**MÅN - TORS 9 - 11.30 - 13.00 - 15.30**

**FREDAG: 9 - 11.30 - 13.00 - 14.00**

**En fin present till barnet:  
medlemskap i HSB**

ARBETSGRUPPER / KONTAKTPERSONER INOM BRF PORKALA

Namn		Ansvarsområde
FASTIGHETSSKÖTARNA Sibeliussg. 32	751 14 90	Felanmälingar dygnet runt
OMRÅDESKONTORET Helsingforsg. 45 ( Bosse, Gaby, Ingrid )	751 01 90	Förvaltningsfrågor (kontrakt, p-platser klagomål)
STYRELSELOKALEN Sibeliussg. 36	751 57 71	Öppet varje månd 19-20
LARMASSISTANS	662 43 00	Akuta felanmälingar efter kontorstid
AUTOMO AB	720 03 00	P-ärenden efter kontorstid

GUNILLA BHUR  
c/o Styrelselokalen  
Sibeliussgången 36 bv

TIDNINGSREDAKTIONEN

MICHAEL ESTEBANEZ  
c/o Styrelselokalen  
Sibeliussgången 36 bv  
tel. 752 94 89

STYRKETRÄNING

CHRISTER JOHANSSON  
Porkalagatan 15  
tel. 752 69 42

TRAFIKFRÅGOR

MATS JONBERGER  
Sibeliussgången 38  
tel. 750 99 86

VINKÄLLAREN

ROLF EDBERG  
Kaskögatan 12  
tel. 750 94 36

KABEL-TV

KAIJA LAHTINEN  
Porkalagatan 21  
tel. 752 06 38

VÄVSTUGAN

BIRGITTA LINDSTRÖM  
tel. 752 83 04  
MARTHA LINDBERG  
tel. 751 62 09

BASTUN

telefontid 19 - 20