

# PORKALEN

KVARTALSMAGASIN FÖR BOENDE I BRF-PORKALA



nr : 3  
HÖST  
— 86



# PORKALEN

# INNEHÅLL:

Kvartalstidskrift för boende i bostadsrättsförening Porkala. Utkommer med fyra nr per år.

## redaktion:

Lena Jakobsson

Ansvarig utgivare.

Text- och materialplanering.  
Layout, redigering och montage.

Margareta Swensson

Textbearbetning

Korrektur

Utskrift



Porkalens redaktion arbetar som en fristående arbetsgrupp under Porkalas styrelse, som har att före varje utgivning besluta om upplaga, kostnader och dessutom godkänna, text, layout och övrigt innehåll i tidningen.



Bidrag till Porkalen lämnas eller skickas till:

Lena Jakobsson  
Kaskögatan 6  
163 24 SPÅNGA



Tel: 752 83 75

INNEHÅLLSFÖRTECKNING  
Porkalen 3 Oktober 1986

Årgång 3

OMSLAGSFOTO: Håkan Glingestam

REDAKTIONSSIDA

- 1-2. LEDARE: SKOLORNA I AKALLA
3. KALLELSE TILL STÄMMAN
- 4-5. HISTORIEN OM GUNGHÄSTEN  
REDAKTIONENS SVAR
6. REDAKTIONENS SVAR  
VÅR GÅRD
7. KONSTEN ATT FÖRSTÖRA
- 8-9. INFORMATION OM ENERGI
- 10-11. VEM SKA JAG RINGA?  
ANTENNSLADDAR
- 12-13. STINA & TORE, DEL 6
14. ANSLAGSTAVLAN
15. HSB-MÄKLARNA - INFO
16. BARNSIDAN
17. BRP PORKALAS EKONOMI
18. SOPOR
19. VÅRT TRAPPHUS/VÅR LÄGENHET
20. INSÄNT OCH NOTISER

...OCH TILL SIST FRÅN OSS PÅ RED.

OMSLAG: PÅ ÅTERSEENDE

**Vill du ha något sagt  
??? Nu är det  
STÄMMA DAGS  
!!!**

DEADLINE FÖR NR 4  
15 NOVEMBER 1986  
BIDRAG GÄRNA!

# m boende

Å SENT som för ett tiotal år  
 in fanns nästan ingen forsk-  
 ning om boende i Sverige. Vad  
 gjorts var några vane-  
 ersökningar i Ågersjö utgör  
 lströms avha svanför några affärer.  
 erort" - någ Tidigare stod d  
 i tankeväc am till dess ur  
 ierna av et folk här  
 attade Fiket  
 or som ch

ett annat bilar för Danmark ty äffligt. Anders Olsson skär ett sp  
 gandet, kallat och frilägger grundläggande  
 tidsforskaren

# LEDAREN

INTERNATIONAL BUILDING CONSTRUCTOR LIMITED

eter hand har detta i  
 politiska engagemang i  
 i en vetenskaplig forsk-  
 nu, 1984, manifesterat  
 särskild facktidsskrift: Sc  
 vian Housing and Plann  
 search. Utgivare är det  
 Byggnadsforskningens institutet  
 dess närmaste motsvarig  
 de nordiska länderna.  
 I första numret redovisi  
 turgeografen Eric Clark e  
 dersökning om konsekven  
 av flyttningar för olika tvn  
 hushåll. Etnolog

Med denna ledare - Skolorna i Akalla - inleder vi en serie under rubriken LÄR KÄNNA DIN STADSDEL.

Ledarskribent i detta nummer: Stig Brenckert, rektor

Skolorna i Akalla - Akallaskolan, Oxhagsskolan och Stenhagsskolan - ger vår stadsdel liv och färg. Det är tre trevligt byggda och fint färgsatta skolor. Det går många elever här: i låg- och mellanstidesskolorna Oxhag och Stenhag är det ca 400 och i högstadiet i Akallaskolan drygt 300. Antalet vuxna som har ansvaret för skolverksamheten är ca 150. I skolorna har vi 19 klasser på lågstadiet, 19 på mellanstadiet och 14 på högstadiet.

Eleverna kommer från olika miljöer och för med sig skilda erfarenheter som på ett lyckligt sätt berikar tillvaron i skolan. Så t ex har vi ett stort antal invandrarelever i skolan (ca 30%). Flertalet invandrarelever talar och förstår svenska bra och undervisas på svenska men har dessutom möjlighet att få några timmars undervisning i sitt hemspråk - ett drygt trettiotal förekommer.

Det finns två grupper av invandrarelever som får särskild uppmärksamhet. Den ena är våra finska elever som går på mellanstadiet och får sin huvudsakliga undervisning på finska men dessutom tränas i svenska för att på högstadiet kunna delta i undervisningen i vanlig klass. Den andra gruppen elever är de som nyligen kommit till Sverige och inte alls eller mycket dåligt behärskar svenska. De går i s k förberedelseklasser, där en intensivträning i svenska skall underlätta övergången till en vanlig klass.

Eleverna i våra skolor har det bra, trivs och tycker det är roligt att gå i skolan. Detta beror bl a på att undervisningen och andra aktiviteter är stimulerande och att tillvaron för flertalet elever är trygg. Våra lärare lägger ned stor möda på att få undervisningen att fungera, att ge framtidshopp och vardagsstrivsel.

Det jag nu har beskrivit kan verka som en idyll med många glädjeämnen och få problem. Så enkelt är det naturligtvis inte. Problem av skilda slag möter vi dagligen. Det stora problemet för oss är de nedskärningar som vi har fått och kommer att få. Det kan synas mycket med 150 vuxna i skolan på drygt 1100 barn. Men då är det viktigt att veta att en stor del av personerna arbetar här bara till en del, vissa hemspråkslärare t ex bara några timmar i veckan, annan personal har halvtid eller deltidsanställningar.

På vissa lektioner kan det vara så att en lärare har att svara för undervisning av 30 elever. Som var och en kan förstå, är det en närmast omöjlig uppgift att individualisera undervisningen och tillgodose varje elevs behov under sådana förutsättningar. Vi har redan känt av de problem som uppkommer under rasterna, då vi inte längre har några fritidsledare som kan stimulera verksamheten under elevernas fritid.



Skolan idag är till skillnad mot förr öppen. Vårt samarbete med föräldrarna är gott. De är välkomna att följa undervisningen i klasserna. Detta sker ofta på ett systematiskt sätt så att en förälder t ex tillbringar en halv dag i en klass, följer undervisningen och kan hjälpa till. I varje klass finns det klasskommittéer som stöder eleverna på många sätt. De tar t ex initiativ till basarer och insamlingar för att kunna genomföra lägerskolor, utflykter och annan samvaro utanför skolan.

Hem och Skola-föreningen är aktiv. Den uppmuntrar eleverna genom olika arrangemang som teater, film, nutidsorientering, rundvandringar och med penningbidrag för olika ändamål.

Skolan är också öppen mot samhället i övrigt. På låg- och mellanstadiet har eleverna kontakt med närsamhället här i Akalla och Norra Järva och på högstadiet vidgas kontakterna genom studiebesök och så småningom genom PRAO (praktisk yrkesorientering), dvs 14 dagars arbete på företag. Skolan samarbetar med fritidsförvaltningen, socialförvaltningen och polisen. På så sätt försöker vi att stötta varandra och kanske framför allt hjälpa elever som kan vara i riskzonen.

Jag är glad att ha fått möjlighet att berätta något om det intensiva livet i skolan och ge en positiv bild av verksamheten. Det är angeläget att understryka att vi kan vara stolta över våra skolor i Akalla. Men vi alla har också anledning att vara rädda om dem och på olika sätt stötta verksamheten och gemensamt arbeta för att vi inte drabbas av ytterligare nedskärningar utan får behålla och i bästa fall öka våra resurser. På det sättet kan vi ge våra barn - den kommande vuxengenerationen - den bästa tänkbara grunden för att bli glada och kunniga människor och känna sig trygga i dag och i framtiden.

#### INGLASNING AV BALKONGER

Som Ni kan se på "Anslagstavlan", har styrelsen pågående arbetsbelastning skjutit upp avgörandet om inglasning. (Förfrågan har inkommit från en del boende).

I början av november kommer styrelsen att dela ut en enkät i ärendet till alla hushåll.

För att kunna avgöra frågan så korrekt som möjligt, anmodas ni att svara på och lämna in enkäten senast 30 november 1986 i Styrelselokalen Sibeliusgängen 36 (brevinkastet).

Tack på förhand!  
Styrelsen



# MIÖTE



## STÄMMA FÖR BRF PORKALA

Datum: 20 oktober 1986

Tid: Kl 19.00

Plats: Teatersalen Akalla Träff

Bo med bostadsrätt - det är att bo till självkostnad med inflytande och demokrati. Det är du och de andra medlemmarna i föreningen som ska bestämma tillsammans. På föreningsstämman behandlas föreningens ekonomi, verksamhet under året, medlemmarnas krav och önskemål. Ett bostadsområde kan bli bättre och bättre. Till det krävs medverkan av dem som bor där. De nya förslagen bör komma från medlemmarna och diskuteras. Är det något du vill ändra på? Förbättra? Ta upp det på stämman.

Kan du som bostadsrättshavare inte vara med själv, fyll i fullmakten!

Bevaka dina rättigheter!

VÄLKOMMEN!



### FULLMAKT

Varje medlem har en röst. Medlem får inte utöva sin rösträtt genom ombud annat än genom äkta make(a) eller genom medlemmen varaktigt samboende närstående.

Fullmakt för: .....

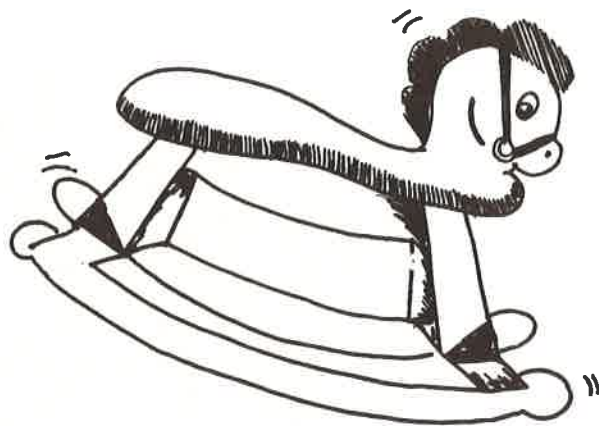
Namn (bostadsrättshavaren): .....

Bostadsrättsbevisets nummer .....

Bevittnas .....

.....  
.....  
.....

# Historien om Gunghästen!



I början av sommaren införskaffades för vår del av kvarteret en lekställning och tre gunghästar. Allt var frid och fröjd tills ett olyckstillbud inträffade en helg i slutet av juli. När barnen som vanligt gungar på hästarna, lossnar fästet under en av dem, dvs mellan häst och betongkloss. Barnet far med våldsam fart bakåt och undgår med nöd och näppe att slå huvudet i bakomliggande klätterställning.

Undertecknad, som med glädje sett lekställning och gunghästar installerade så att min 4-åriga dotter kan leka under vår och andras uppsikt, vill naturligtvis ha reda på orsaken till tillbudet. Som förälder vill man ju att barnen skall leka i en säker miljö.

Jag gräver upp sanden ner till alla tre betongklossarna under hästarna. Under den "kvaddade" hästen finner jag att båda bultarna lossnat och ligger lösa i sanden. Jag tar tillvara dessa bultar. Under de övriga två hästarna finner jag att fästansordningarna är av lite olika slag, men jag lämnar dessa hästar i installerat skick.

Jag anser, att föreningen bör göra någon form av besiktning av installationen av dessa hästar. På måndagen ringer jag till HSB:s förvaltningskontor och får där tag på en man som säger sig vara områdets förvaltare. Jag blir först hänvisad till att ta kontakt med områdets fastighetsskötare, men jag anser att ärendets natur föranleder att förvaltaren håller i detta - dessutom får ärendet heller inte falla i glömska. Jag går ner till expeditionen och överlämnar bultarna till förvaltaren. Samtidigt redogör jag för det inträffade och ber honom ta kontakt med installatören av hästarna. Efter någon vecka dyker, enligt barnen, en av fastighetsskötarna upp och gör ett försök att skruva fast hästen, som dock lossnar någon dag senare.

Att en fastighetsskötare försöker att sätta fast hästen finner jag en smula besynnerligt, då jag anser att den firma som installerat hästen borde ha gjort detta. Jag börjar undra om förvaltaren, som jag anser ha skyldighet att driva frågan, verkligen tagit sitt ansvar gentemot föreningen, det ansvar han enligt mig har i sin egenskap av områdesförvaltare.

Jag dröjer till månadsskiftet augusti/september och ringer då till HSB:s förvaltningskontor. När jag framför att jag ansett tillbudet allvarligt och försöker få damen i telefonen att förstå detta, talar hon först om att jag är, citat "stöddig" och sedan att man verkligen skött saken. Jag får upplysningen att förvaltaren kan träffas på eftermiddagen.

Samma eftermiddag ringer jag upp denne förvaltare och får då först höra att han hade två versioner att välja mellan, dels min och barnens, dels installatörens, som verkligen skött sitt åtagande. Han sade även att det var fråga om sabotage båda gångerna. Vidare påstod han att DOM (?) hade varit där med aggregat och blåst och "grejat". Han sade vidare att hästen var bra att ha som reserv. När jag då efter hans utläggning försökte att göra en invändning, avbröt han mig helt sonika i luren med, citat: "Jag ber att få tacka", varefter han direkt lade på luren.





Jag undrar nu om inte vår förvaltare och även expeditionen har missförstått sin roll i sammanhanget.

Jag har för mig att föreningen har tagit deras tjänster i anspråk för att sköta service m m efter våra önskemål. Jag tror heller inte att vår förvaltare är den som ska sitta som någon slags domare om vem som har rätt och vem som har fel i olika tvistemål. Jag har för mig att detta är en sak som avgörs av vår förening. Dessutom kanske man skulle kunna begära ett visst mått av civiliserat uppträdande av expeditionspersonal och förvaltare.

Att det har blivit bråk om en liten gunghäst som barnen har två till av och kanske klarar sig utan är mycket beklagligt. Jag har ändock skrivit detta, då jag fått höra att händelsen inte är isolerad i området. Jag anser slutligen att barns rättigheter skall hävdas, även om det bara gäller en enda liten gunghäst.

Med vänlig hälsning

Lars-Göran Lantz  
Kaskögatan 10

Svar från Red.



Vi ber att få tacka för den här både fina och allvarliga beskrivningen av en situation, där många parter är inblandade. Tänk så det kan bli! Helt säkert har alla parter rätt i någon mån och alla parter fel i någon mån.

Situationen med gunghästen är ett exempel på bristande information mellan flera parter och Red. vill ånyo påminna om att informationen mellan förvaltning, styrelse, boende och aktiva är väldigt viktig för att dylika situationer inte ska uppstå.

ANVÄND PORKALEN!  
DET ÄR DÄRFÖR DEN FINNS!

För att korrigera händelseförloppet om gunghästen något, bör tilläggas att gunghästen i fråga blev utsatt för sabotage, då områdets tonåringar hoppade ner på den via taket från klätterställningen. Att fastighetsskötarna försökte sätta dit den berodde på att firman som utfört installationen inte kunde åtgärda, då ett fäste kommit bort och detta måste nybeställas.

Firman var här och blåste rent i underredet för att fästa hästen igen. Den del som fattas finns ej att köpa som reservdel utan måste nybeställas hos tillverkaren. Enligt de uppgifter Red. har fått är beställningen gjord.



Om det sedan är så att själva grundinstallationen är dåligt utförd eller inte, är inte något som Red. vill uttala sig om. Vi kan dock konstatera, att de båda andra hästarna inte lossnat och att de ej blivit hoppade på.

Den firma som utförde reparatio- nerna av yttremiljön och instal- lationerna av lekanordningen hade, enligt uppgift, det inte heller så lätt, då lekanordning- arna inte anlände i tid och ibland utan instruktion och med fel delar!

Nåja, som vi ser det på Red. är det huvudsaken att lekmiljön repareras och fungerar. Dessutom hoppas och tror vi på Red. att förvaltningskontoret är på "vår" sida. Tyvärr är det ju så att kontoret får många sådana här samtal varje dag och alla tycker att just deras ärende är vikti- gast. Förvaltning och boende har kanske inte alltid samma priori- tering.

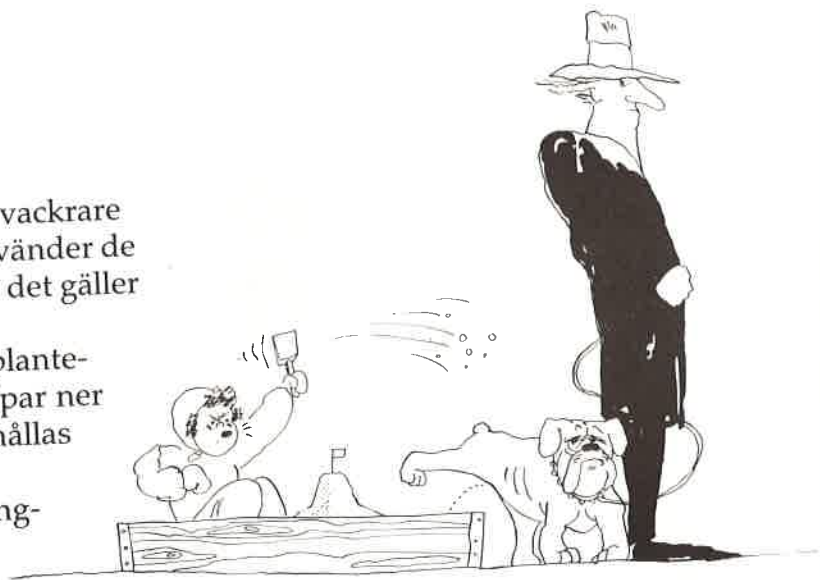
Tack än en gång Lars-Göran för Din storartade insats i ärendet och det engagemang Du visat praktiskt och teoretiskt trots motstånd och missförstånd! Om alla engagerade sig lika mycket, både positivt och nega- med att måna om och verka för vår förening vore det toppen!

---

## VÅR GÅRD

Vår gemensamma utemiljö blir ännu vackrare och trivsammare om vi verkligen använder de uppställningsplatser som är ordnade när det gäller cyklar, mopeder och bilar.

Vårda och ta hänsyn till buskar och plante- ringar. Att vi är aktsamma och inte skräpar ner är självklart. Katter och hundar måste hållas under uppsikt – så att de inte stör eller förorenar i t ex barnens sandlåda, på gång- vägar och gräsmattor.



*Vårda och ta hänsyn till gårdsmiljön*



# KONSTEN ATT FÖRSTÖRA.....

Brf Porkala har under våren och sommaren rustat upp och renoverat yttermiljön i hörnan Porkalagatan/Kaskögatan för ca 200.000 kr. Till allas vår glädje blev lekmiljön väldigt fin och hela gården fick ett trevligt utseende.

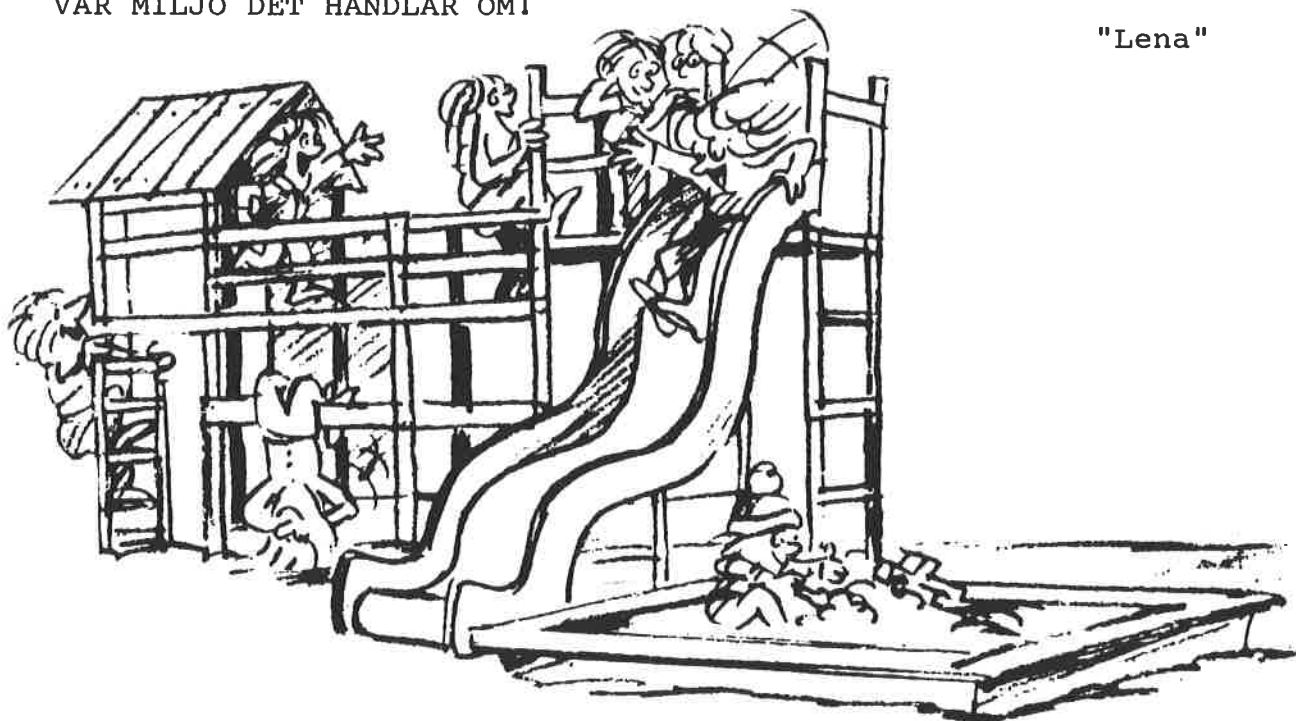
Tråkigt nog går det tydligen inte att hålla någonting i gott skick. Nya lekmiljön hade knappt hunnit monteras förrän en av de tre "hästarna" i sandlådan var så pass trasig att den fick plockas bort. Vi väntar nu på de reservdelar man måst beställa för att kunna reparera hästen.

Inte nog med detta. Lekytan med klätterställning blev snabbt ett tillhåll för områdets tonåringar 12-15 år som med sitt tempo och sin ljudnivå när de bl a hoppade, slog och kastade sig på rutschkanan - som är byggd för att sitta på stjärten och åka på. Dessutom skrämde de bort alla småbarn mellan 3-10 år och förorsakade lättare nervbesvär på alla boende runt omkring! Ni kan inte ana hur det smäller när 4-5 tonåringar springer uppför en kana i tunn plåt! Ytan blir dessutom bucklig och förstörd.

Bara några veckor efter det att pingisbordet monterats användes även detta till klätter- och hoppställning av de större barnen. Någon har även börjat tälja bort stora träbitar ur de nya utemöblerna.

Nu ska vi inte tala om de gamla utemöblerna, som för det första står kvar i en hög! (Ett definitivt minuspoäng till fastighetsskötarna). Dessa möbler används till att klättra och kliva på samt att förstöra. Det är väl bättre att ta in dem, snygga upp dem och använda dem i andra delar av bostadsområdet, där befintliga trädgårdsmöbler kommit bort eller gått sönder?

Man kan inte begära att människor ska hålla efter sina barn hela tiden ... men kostar det verkligen så mycket att tala med dem och försöka att få både dem och oss själva att förstå att **DET ÄR VÅRA PENGAR OCH VÅR MILJÖ DET HANDLAR OM!**



"Lena"



INFORMATION FRÅN  
ENERGI-EKONOMI  
ANGÅENDE INREGLERING AV VÄRME

### INJUSTERINGEN

För att spara energi pågår under hela hösten injustering av värmesystemet i Ditt hus. Arbetet är omfattande och kräver minst två besök i varje lägenhet innan hela området är färdigjusterat. I praktiken innebär det att vi fördelar värmen rättvisare mellan olika lägenheter så att alla boende får rekommenderade 20-21°C på dagen och 18°C på natten.

Utmärkande för ett injusterat värmesystem är bl a att temperaturskillnaden mellan värmeelementets övre och nedre del ökar. Att värmeelementets nedre del känns kallt betyder således inte att det är något fel på värmen. Det är snarare ett tecken på att värmesystemet fungerar som det ska.

### HUR FUNGERAT EN TERMOSTATVENTIL?

För att bättre ta till vara på tillskottsvärme från belysning, hushållsapparater, personvärme och solvärme och på så sätt spara ytterligare energi, har vi låtit installera termostatventiler på elementen.

Termostatventilerna minskar på värmen från elementen när de känner att temperaturen i rummen stiger över 21°C. Vid vissa tillfällen med mycket tillskottsvärme, t ex en dag med mycket solinstrålning, kan termostatventilerna t o m stänga av elementen helt. Elementen kan då kännas kalla även upptill, vilket således inte behöver betyda att det är något fel på värmen.

### LUFTCIRKULATIONEN

Om gardiner, möbler och dylikt finns framför termostaten och elementet, försvåras luftcirkulationen. Temperaturen i rummet blir då oftast för låg. Innan Du ringer och meddelar ett fel, var vänlig kontrollera först att termostatventilen har möjlighet att fungera på avsett sätt.

### UNDER NATTEN

Termostatventilerna gör det också möjligt att ställa in en lägre temperatur i t ex sovrum eller i rum som inte används. Man bör då tänka på att också stänga dörren eller dörrarna till rummet. I annat fall kan det vara svårt att uppnå en lägre temperatur.

Steget mellan två siffror på termostatventilratten motsvarar ungefär 2°C på rumstemperaturen.

### TEMPERATUREN

Om Du inte har minst 20°C på dagen eller 18°C på natten, kontakta då Felanmälan, tel 751 4 90. Under injusteringsperioden kan dock temperaturavvikelser förekomma främst p g a förekomst av luft i systemet.

## VARMVATTEN

Energiförbrukningen för varmvattnet utgör en stor del av den totala bränslekostnaden.

Varmvattnet kommer att hålla ca 50°C i fortsättningen. Även kallvattnet kostar pengar. Ring omgående felanmälan om Du ser en kran eller WC-stol som läcker.

## VI TACKAR FÖR DIN MEDVERKAN

Den sparade energin bidrar till att sänka kostnaderna.

**ENERGI: SPARA ELLER SLÖSA**

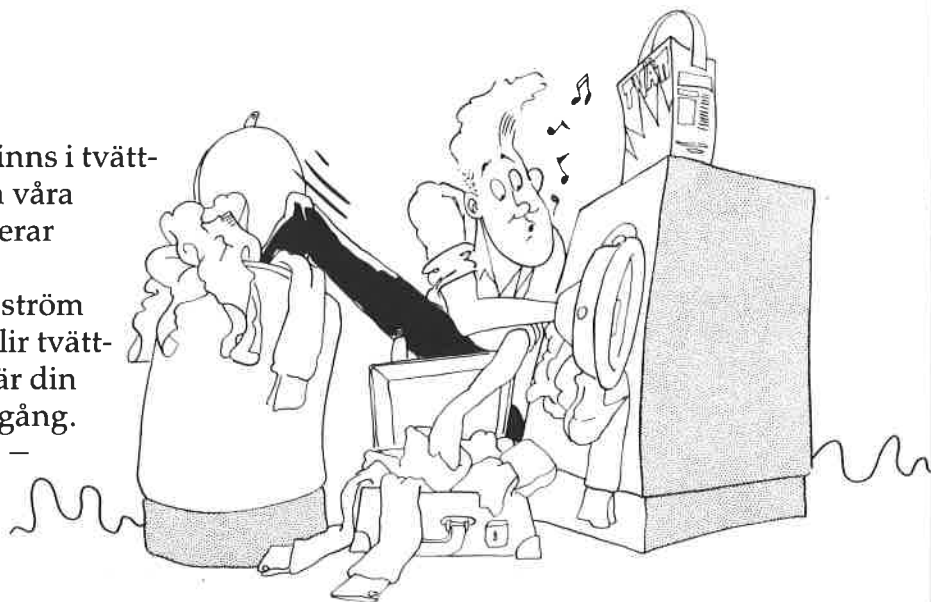


# VÅR TVÄTTSTUGA

**O**m vi följer anvisningarna som finns i tvättstugan så går arbetet lättare och våra maskiner både håller längre och fungerar bättre.

Naturligtvis slår vi dessutom av all ström och gör ordentligt rent efter oss. Då blir tvättstugan ännu trevligare att använda när din granne eller du själv kommer nästa gång.

Och en sak till: Tänk på säkerheten – lämna aldrig barnen ensamma i tvättstugan!



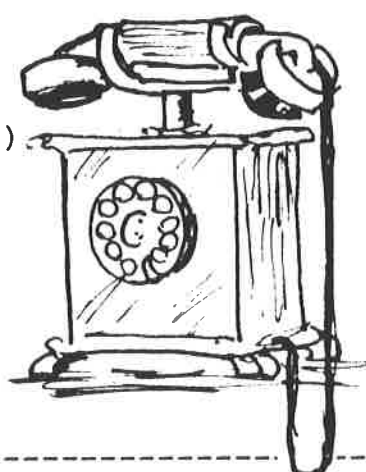
*Lämna tvättstugan som Du själv vill överta den*



## VEM SKA JAG RINGA TILL?

Du som bor här, som kanske har något på hjärtat! Vi som arbetar aktivt inom föreningen vill gärna höra Dina synpunkter, idéer, förslag men även Din kritik! Vad vi gärna skulle vilja är dock att Du ringer rätt person i rätt ärende. Titta därför alltid på denna lista innan Du ringer!

Namn	Grupp	Ansvarsområde
FASTIGHETSSKÖTARNA Sibeliussg. 32 Tel 751 14 90		Felanmälningar under kontorstid
FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN Helsingforsg. 45 Tel 751 01 90 (Bo Retzius)		Förvaltningsfrågor (kontrakt, p-platser, klagomål)
STYRELSELOKALEN Sibeliussg. 36, n.b. Tel: 751 57 71		Styrelseledamot träffas måndagar 19-20. Övriga tider telefonsvarare
LARM-ASSISTANS utanför kontorstid Tel: 734 05 35		<u>Akuta</u> felanmälningar efter kontorstid
-----		
SIGVARD BERGLUND Sibeliussg. 46 Tel: 751 28 79	MATERIALFÖRVALTARE	Trädgårdsredskap, grillar m m
INGMAR EKMAN Sibeliussg. 38 Tel 752 70 74	STYRKETRÄNINGSGRUPP	Verksamheten i styrketräningslokalen
VIOLA ENGSTRÖM Porkalag. 3	INFORMATIONSPÄRM	Information för nyinflyttade
MARIE ESTIN Kaskög. 18 Tel 751 87 99	TRAPPOMBUD	Samman kallande
LENA JAKOBSSON Kaskög. 6 Tel 752 83 75	TIDNINGSREDAKTIONEN	Kontaktperson för Porkalen
CHRISTER JOHANSSON Porkalag. 15 Tel 752 69 42	TRAFIKGRUPPEN samt YTTRE MILJÖ	Trafikfrågor, garage, etc Gårdar, lekplatser
KAJA LATHINEN Porkalag. 21 Tel 752 06 38	VÄVSTUGAN	Verksamheten i vävstugan →



OBS! DU SOM INTE VILL KLIPPA SÖNDER PORKALEN!  
DET FINNS EXTRA EXEMPLAR AV DE FLESTA NR  
ATT HÄMTA I STYRELSELOKALEN, SIBELIUS-  
GÅNGEN 36, MÅNDAGAR KL 19-20.

Problem med grannar kan ej åtgärdas om Ni inte gör en skriftlig anmälan och lämnar till Förvaltningskontoret (Helsingforsg.). Ordförande eller enskild ledamot kan inte göra någonting! Ärendet måste anmälas formellt, dvs skriftligen till förvaltningen och sedermera behandlas på styrelsemöte. Vill Du ändå tala med någon ur styrelsen, ring deras tel.nr 751 57 71 måndagar kl 19-20.

### Betr. Porkalen

Telefonnumret gäller endast om Ni vill påpeka något om Porkalen, få med material eller har någon fråga angående Porkalen. Övriga ärenden hänvisas till speciella förtroendevalda och anställda enligt listan.

### Betr. fastighetsskötare

Alla angelägenheter som har med lägenheten, gemensamma utrymmen, skadegörelse m m skall tas upp med fastighetsskötarna. Har Ni påpekat eller bett om något och inte fått den service Ni velat, kontakta i första hand Förvaltningskontoret och i andra hand styrelsens telefon 751 57 71 för vidare åtgärder eller lämna skriftligt meddelande i styrelselokalen.

Ordförande eller annan ledamot kan ej personligen vidtaga några åtgärder när det gäller t ex hyreskontrakt, dålig ventilation, trasiga centrifuger, källarinbrott m m. Speciellt inte på helger, tidiga morgnar, sena kvällar eller vid middagstid!

Snälla, respektera detta. Styrelsens ledamöter gör en mycket stor insats för allas vår räkning och arbetet är så gott som ideellt. Låt oss inte trötta ut dem med onödiga frågor till fel person vid olämpliga tillfällen!

TACK PÅ FÖRHAND!

"Red."

---

### UTBYTE AV ANTENNSLADDAR

Nu kan alla boende komma upp till styrelselokalen och hämta nya sladdar till antennuttagen GRATIS! Alla får två sladdar utom de som bor i 2-rummare (de har bara ett TV-uttag).

Vi rekommenderar alla att göra sig det lilla besväret för det ingår i installationen av den nya centralantennanläggningen, och är den sista etappen i denna leverans.

Om någon fortfarande inte vet var styrelselokalen finns, så är den på:

Sibeliusgången 36 nb  
Öppet måndagar 19.00 - 20.00

Välkomna!

"Margareta"





# STINA OCH TORE

## DEL 6

Stina satt vid köksbordet och räknade ut den sammanlagda summan räkningar för månaden. Hon suckade. Visserligen blev det en slant kvar efter varje månads fasta utgifter, men ack så liten!

Sommaren hade kommit - lyst och farit. Fem veckors semester var inte mycket att hurra för, tänkte Stina, slöt ögonen och tänkte på sol, blommor, fågelkvitter och färskpotatis. Stina suckade igen. Oktober och november med blåst, fukt och gråtrist.

Eva-Maria var ur gängorna. Skolan hade nyss börjat och hon såg redan less, trött och glåmig ut. Dessutom hade hon börjat oroa sig för kompisar, killar, kläder, utseende, läxor och allt. Stina tyckte det var slitsamt. Tore hade varit tyst och tvär på sista tiden, ja ända sedan hans kollega hade skilt sig.

Stina suckade igen, klistrade igen kuvertet med gireringarna och gnuggade ögonen. - Åh att man alltid ska ha så himla mycket att göra och aldrig kommer i säng i tid!

Stina blev störd i sina höstdystra funderingar av en telefonsignal. Hon suckade ännu en gång och svarade.

- Ja, det är Stina.

- Hejsan det är Carina, du minns väl mej? Jag bor i hus 4. Vi talades vid på "BoRätt"-kursen.

- Nej men hej! Vad trevligt att du ringer, var det något särskilt du ville eller ville du bara prata bort en stund?

- Ja, prata är ju trevligt men idag har jag något speciellt på hjärtat. Det har gått en telefonkedja mellan kursdeltagarna och vi vill att den ska fortsätta. Det är fem kvar som inte

är uppringda. Barbro, om du minns henne, ringde upp mej igår och berättade om ett förslag från Harriet. Hon vill att alla i kursen med familjer skulle träffas nästa söndag kl 13.00 på värdshuset och äta en god middag tillsammans?

Harriet tyckte också att vi samtidigt kunde diskutera några praktiska förslag, bl a om vi skulle montera ner den trasiga klätterställningen vid hus 1 och enas om en ny, som förvaltaren får beställa.

Sedan var det om föreningen skulle inreda ett bordtennisrum i det tomma källarutrymmet i hus 4 där vi bor. Och sedan var det frågan om vi skulle börja ordna mini-disco för 7-12-åringarna i samma lokal som Sagagymnastiken håller till på fredagar mellan kl 19-21. - Vad säger du om det här?

- Ja men, vilken överraskning! Fast vet du, angående förslagen på åtgärder och allt det där, så måste jag nog tänka lite först, jag har själv en sak förstär du. Jag skulle vilja ha en rosenplantering vid cykelstället här på kortsidan av vårt hus. Men middagen, jag kommer gärna! Tore och Eva-Maria kan jag ju inte svara för, vi får väl se om de kommer med, men mej kan ni räkna med. Var det meningen jag skulle ringa vidare?

- Just det och Cecilia och Håkan är nästa namn på listan. De går på kursen båda två. Telefonnummerlistan har du väl?

- Jajamen. Jag ringer i morgon, nu är det lite sent, eller hur?

- Ja, inte är det värt att ringa efter halv tio till personer man inte känner så väl! Men hej då Stina, jag ska inte störa mer nu. Vi ses då nästa





söndag. Förresten; det var en bra kurs, eller hur?

- Ja, det tycker jag verkligen, tack för att du ringde, hej då.

Stina lade på luren. Hon tittade ut i hostmörkret och blåsten. Tja, det var då inte fy skam, tänkte hon, just när man behövde något trevligt så hände det också något.

- Tänk vad glad jag skulle bli om jag kunde få den där rosenplanteringen! Jag skulle till och med kunna tänka mig att sköta om den!

- Tore, ser du på TV?

- Jaa, hurså?

- Jo, det är en sak jag vill tala med dej om, ifall det inte stör?

- Nej då, sätt igång bara ...

"Lena"

VEM VILL INTE HA EN DELIKATESSKORG?

På stämman i år lottas ett antal delikatesskorgar ut i samband med avprickningen av medlemsbevis. Dragningen förrättas direkt på stämman.

MISSA INTE CHANSEN!

# ANSLAGSTAVLAN

## Beslut och meddelanden av allmänt intresse

Samtliga portar skall justeras så att det ej längre är möjligt att öppna dem med hjälp av t.ex. kontokort efter kl 21.00.

Eftersom det ofta förekommer skadegörelse och inbrott i källarutrymmena i området, skall styrelsen undersöka lämpliga åtgärder för att hålla alla obehöriga borta.

När det gäller inglasning av balkonger får vi meddela att vi tills vidare har lagt detta på is. Styrelsen har för närvarande mera "akuta" ärenden att behandla. Men till alla intresserade, förlora inte hoppet, så småningom skall vi ta itu med detta!

Styrelsen skrev i våras brev till Gatukontoret ang. permanent väg till tunnelbanan nedanför Rotaboden. Svar har kommit från Fritidsförvaltningen att de inte tänker göra något alls åt vår geggiga gångstig. Vi ger emellertid inte upp utan har skrivit ett nytt brev.

Dagiset på Sveaborgsgatan har under lång tid haft stora problem med sin gård. Styrelsen har beslutat rusta upp gården för SEK 16.450,- varav Socialförvaltningen bidrar med halva beloppet.

Taken på dagis/fritis Kaskögatan 8 resp Borgen måste repareras. Detta kommer att kosta ca SEK 100.000,-. Styrelsen ansöker om ROT-bidrag för att försöka få ned kostnaden.

Styrelsen undrar även varför ingen arbetsgrupp för att förbättra gården Kaskögatan/Sveaborgsgatan har hört av sig. Det finns pengar avsatta för detta. Styrelsen kan naturligtvis begära in offerter och bestämma hur det ska vara, men, tycker ni inte själva att det är mer positivt om ni kommer med idéer och förslag? Tänk på saken, fråga Dina grannar och närboende om ni inte skall jobba med detta i vinter! Börjar ni nu har ni förmodligen en mycket trevligare yttermiljö nästa vår! Har ni några frågor så går det alltid att träffa någon i styrelselokalen på måndagar.

Vi passar även på att erinra om att:

FELANMÄLNINGAR görs till fastighetsskötarna, tel 751 14 90  
FASTIGHETSFÖRVALTNINGEN på Helsingforsgatan, tel 751 01 90  
har hand om kontrakt, p-platser o dyl.

\*\*\*\*\*  
\* STYRELSELOKALEN ÄR ÖPPEN \*  
\* varje måndag kl 19.00 - 20.00 \*  
\* Tel.nr till lokalen: 751 57 71 \*  
\* Telefonsvarare dygnet runt \*  
\*\*\*\*\*

Vänligen uppgive namn, adress och tel.nr när ni ringer på bandet så att vi kan ge svar på Era meddelanden. Anonyma samtal kan vi tyvärr inte ta hänsyn till, eftersom vi vill ha möjlighet att meddela vilka åtgärder som vidtas betr varje samtal. Gäller även de som har klagomål på städningen (städfirmen).

VÄL MÖTT PÅ STÄMMAN 1986-10-20

Vi har återigen drabbats av en inbrott...  
Trafik- och ordningsvård...  
ni ser näst

\* HSF  
ha

\* Porkaler  
kan fra  
till va  
vill, r

\* Trä:  
föns

opera  
gen  
a tel  
inns  
lag.  
och

kr från  
snings-

ängts.  
a har  
sp

det

ö-

# SKA DU SÄLJA ELLER KÖPA BOSTADSRÄTT?

## Bästa möjliga pris och bra service spelar stor roll

HSB-Centralen  
Fleminggatan 39  
104 20 STOCKHOLM  
Tel: 08-785 30 00

Måndag-onsdag 8.30-16.30  
Torsdag 8.30-18.00  
Fredag 8.30-15.00

Juni-augusti 8.30-16.00  
Torsdag 8.30-17.30  
Fredag 8.30-14.30

### SKA DU SÄLJA ELLER KÖPA BOSTADSRÄTT?

Valet av mäklare är då viktigt. Vi tycker att valet för Dig som bor i HSB är lätt - HSB:s MÄKLARE på HSB-Centralen!

Vi hjälper Dig med värdering, annonsering och visning.

#### VÄRDERING AV BOSTADSRÄTT

Vi utför värderingar för banklån, arvsskifte och bodelning m m.

FÖR DIN EGEN TRYGGHET OCH SÄKERHET - ANLITA ALLTID HSB:S EGNA MÄKLARE

Kontakta HSB-Centralen tel 785 38 54 Marianne Löwes / Birgit Cassborg



### SKA DU SÄLJA ELLER KÖPA BOSTADSRÄTT – KOM OCH DISKUTERA MED



## MÄKLARNA PÅ HSB-CENTRALEN

Fleminggatan 39, Stockholm, tel 08-785 30 00

HSB-Mäklarna är registrerade i Länsstyrelsen och har Ansvarsförsäkring.



# BARN SIDAN..



MAMMA!  
VA?



-VAR ÄR PYTTE?  
-VET INTE.



- HÄR (i sängen).



-MAMMA. JAG GÅR OCH LÄGGER MEJ.



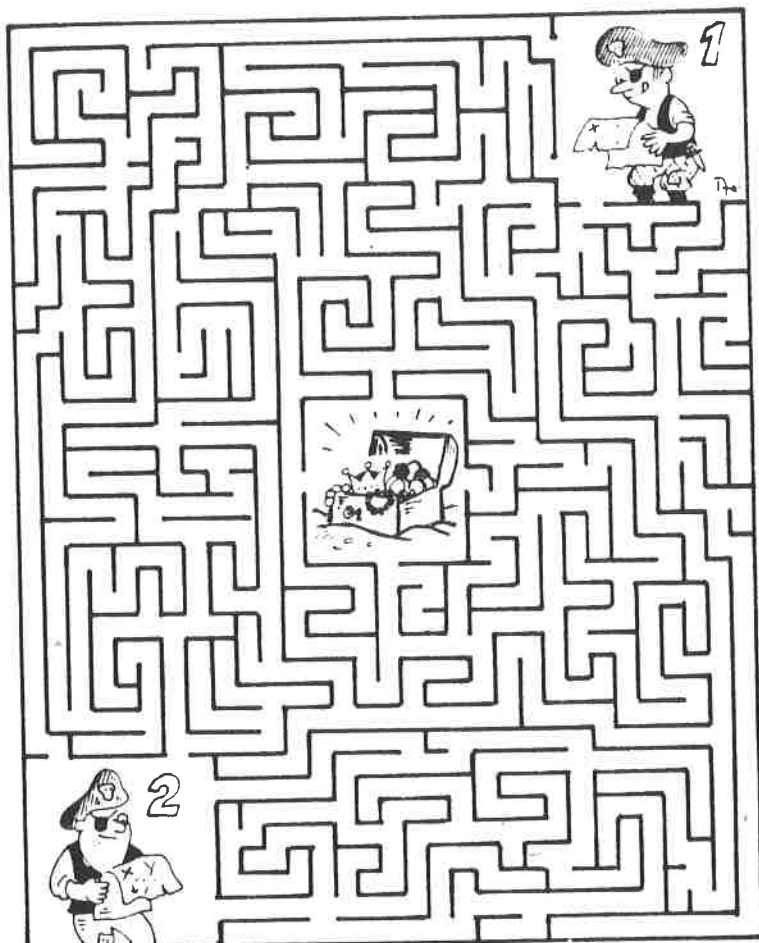
- GODNAT!



- HEJ DÅ! -Vov! - HEJ DÅ!

Hej Annika! Vi tackar för Din fina serie! 75 kr kommer med posten!  
Eftersom pratbubblorna är så små fyllde jag i texten under rutorna  
så att alla skall kunna läsa Din fina serie!

DU som ritar serier, skicka gärna in dem till oss på Porkalen.



SjörövarLabyrinten!

1:a pris: 50kr !!!

LÖSNINGEN SKALL SKICKAS TILL:

LENA JAKOBSSON. KASKÖGATAN 6 III

16324 SPÅNGA. SENAST 15/11-86

LYCKA TILL!

Namn:.....

Adress:.....

Ålder:.....

JAG TROR SJÖRÖVARE NR.....

HITTAR SKATTEN FÖRST!

Är det sjörövar nr 1 eller 2 som hittar rätt väg genom labyrinten fram till skatten?

# dina pengar

## BRF PORKALAS EKONOMI

Styrelsen har beslutat höja årsavgifterna för boende med bostadsrätt med 4% per år. Detta betyder en höjning med cirka SEK 65,-/mån för en 3-rumslägenhet. Hur stor höjningen blir för boende med hyresrätt kommer att förhandlas fram under december månad.

Några av de utgifter som tvingat fram denna höjning:

Statens ränteförändringar	ca SEK	800.000,-
Kommunens tomträttsavgäld	ca SEK	400.000,-
Ett år med mycket skadegörelse: Källare, fönster, dörrar, lås buskar, nedsmutsning mm.	ca SEK	400.000,-
Vattenläckage mellan höghus- kropparna längs Sibeliusgången	ca SEK	100.000,-
Reparationer och ombyggnad av yttermiljö	ca SEK	300.000,-
Extra kostnader för att entreprenörer ej kommit in i lägenheter	ca SEK	50.000,-

oo 0 oo

Vår förhoppning är att vi ska slippa nya överraskningar från stat och kommun. Under budgetår 85/86 och under nuvarande budgetår investeras ca SEK 1.400.000 i energibesparingsåtgärder samt reglering av ventilation. Dessa åtgärder ska på sikt förbättra både boendemiljö och ekonomi.

Mer information om ekonomin ges på stämman 1986-10-20!

"Ville"



# SOPOR



## Ny containerbod Sibeliusgången/Sveaborgsgatan

Vi har satt upp en containerbod på gaveln till Sveaborgsgatan 24. Denna bod är avsedd för grovsopor från de boende på Sveaborgsgatan 6-24. Det är alltså enbart deras HM-nycklar som passar i containerbodens lucka.

För Er som inte kommer in i boden, finns det fortfarande grov/torrsoprum att tillgå. Dessa ligger på:

- Sibeliusgången 32, 40 och 58
- Kaskögatan 16.

Ni använder i princip det som ligger närmast och där Er HM-nyckel passar.

Vi vill återigen anmoda Er att kasta kartonger o dyl i dessa soprum och inte ställa sopor i källargångarna. De försvinner inte av sig själv därifrån utan någon måste ju bära dem till soprummet. Därför är det också enklast om man kastar dem där direkt.

Vi hoppas på bättre ordning vad beträffar grovsopor. Om försöket med separat containerbod slår väl ut kommer eventuellt fler att byggas.

"Bosse Retzius"



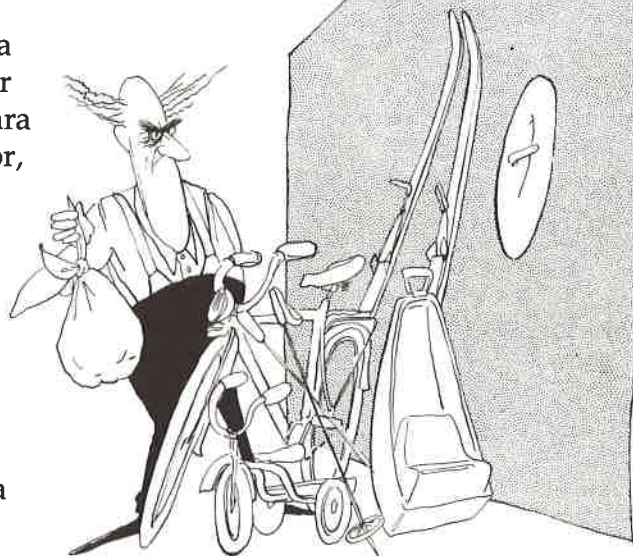
## OCH INTE SÅ HÄR, OM VI FÅR BE!



# VÅRT TRAPPHUS

Trapphuset är det kanske mest använda av alla gemensamma utrymmen i vårt hus. Därför är det bra om alla försöker komma ihåg att inte förvara olika saker där som t ex cyklar, barnvagnar, skidor, kälkar och möbler. Vi har ordnat särskilda utrymmen för alla dessa saker. (Kom ihåg att brandmyndigheterna besiktar våra trapphus då och då.)

Lika nödvändigt som "rena" trapphus är att soporna slås in ordentligt innan de slängs. Glas och skrymmande avfall läggs på särskild plats i soprummet. Vi slipper dålig lukt och arbetet blir lättare och säkrare för dem som tar hand om våra sopor.



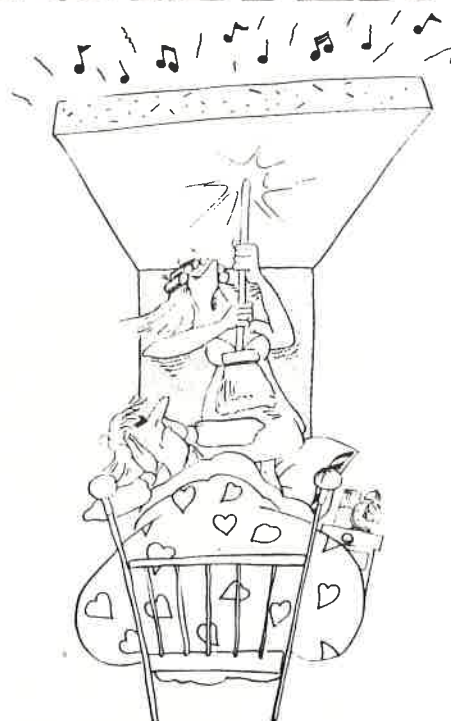
*Fastighetsköparen ska också trivas*

# VÅRA LÄGENHETER

Det är en sak som är så lätt att glömma när vi är hemma. Nämligen att grannen kanske ska upp tidigt nästa morgon och inte kan sova därför att vår TV, radio eller bandspelare står på för högt. Eller därför att vi går i träskor eller gör något annat som stör.

Kom ihåg att spara på vattnet – speciellt varmvattnet. Låt inte pengar rinna bort. Vi sparar också mycket pengar om vi duschar istället för att bada, inte sköljer under rinnande vatten och kontrollerar att kranarna inte står och droppar. Ventilera – men lagom – energi kostar pengar.

På tal om radio och TV: Utomhusantenn får vi bara sätta upp efter tillstånd. Föreningen vet vilka sladdar som passar till TV-uttaget.



*Ditt golv är din grannes tak*

# NOTISER & INSÄNT

## NOTISER & INSÄNT



Du på Kaskögatan som har tapetserat om nyligen! Dina gamla tapeter, de där blå, kunde du inte slängt dem i grovsoprummet? Det var inte speciellt dekorativt när de hängde i syrenbuskarna utanför Kaskög. 10. Inte blev det bättre när barnen rivit sönder dem och slängt dem lite överallt i omgivningarna. Mycket dålig stil tycker jag! Det kan inte kännas inspirerande för styrelsen att ordna något, när det finns boende som inte kan ta reda på sina egna sopor!

"Sopmaja"



### TILL BASTU- OCH SOLARIEFANTASTERNA!

Jag tillhör en av dem som kollar ordning och utrustning i bastun. Flera gånger under sista halvåret har detta inte skötts som vi hoppades och trodde. Ibland har städningen efter Er varit bedrövlig, men värst är väl när man kommer ner och finner att lokalen vandaliserats, dvs avklippta kablar och sladdar, försök att tjuvgivert att det skulle skötas och att alla skulle ta sitt ansvar.

Jag kan nämna, att firman som äger solariet har gått med på att reparera denna gång. Förstörs något igen kommer de att säga upp vårt hyresavtal.

Så SKÄRP Er Ni som badar bastu och använder solariet!

"En styrelseledamot"



### NÖDROP FRÅN EN MAMMA:

Idag gick jag min vanliga runda till ICA. Barnen var glada, skuttade och hoppade omkring, pratade om semestern. Plötsligt hör vi en bil bakom oss, jag får slänga upp ungarna i kanten p g a denna fartdäre som inte gjorde en min av att han kört på detta vis. Ungarna var skakade av detta men allra mest jag, som tänkte på vad som kunde slutat så illa för mig och mina härliga barn.

DU SOM KÄNNER IGEN DIG, du borde överhuvudtaget inte sitta bakom en ratt!

"En mamma"



.. OCH TILL SIST FRÅN OSS PÅ

# REDAKTIONEN

## Försenad utgivning

Styrelsen och Porkalens redaktion beslutade i augusti att senarelägga detta nr av Porkalen (3/86) p g a stämman i oktober.

Nr 4 av Porkalen kommer ut strax innan jul och kommer bli a att innehålla rapport från stämman för Er som inte har tillfälle att gå. Porkalen nr 4/86 kommer troligen att bli något tunnare än vanligt p g a senareläggning av pressläggningen.

DU SOM VILL BIDRA - med insändare, teckningar, serier, åsikter, foton (svart/vita), förslag m m är välkommen med detta fram till 15.11.

## Porkalafamiljen Flaxmax

På Barnsidan finns en serie publicerad. På grund av utrymmesskäl fick vi inte med Annikas adress och ålder. Hon heter Lundin i efternamn, är 7 år och bor på Sveaborgsgatan. Tack än en gång Annika!

Särskilt tack för bidrag denna gång går till: Lars-Göran, förvaltare + energigruppen, Akalla-skolornas rektor Stig Brenckert samt Håkan Glingestam för omslagsbild.

Vi ses och hörs!

Redaktionen  
Lena och Margareta







***PÅ ÅTERSEENDE !***