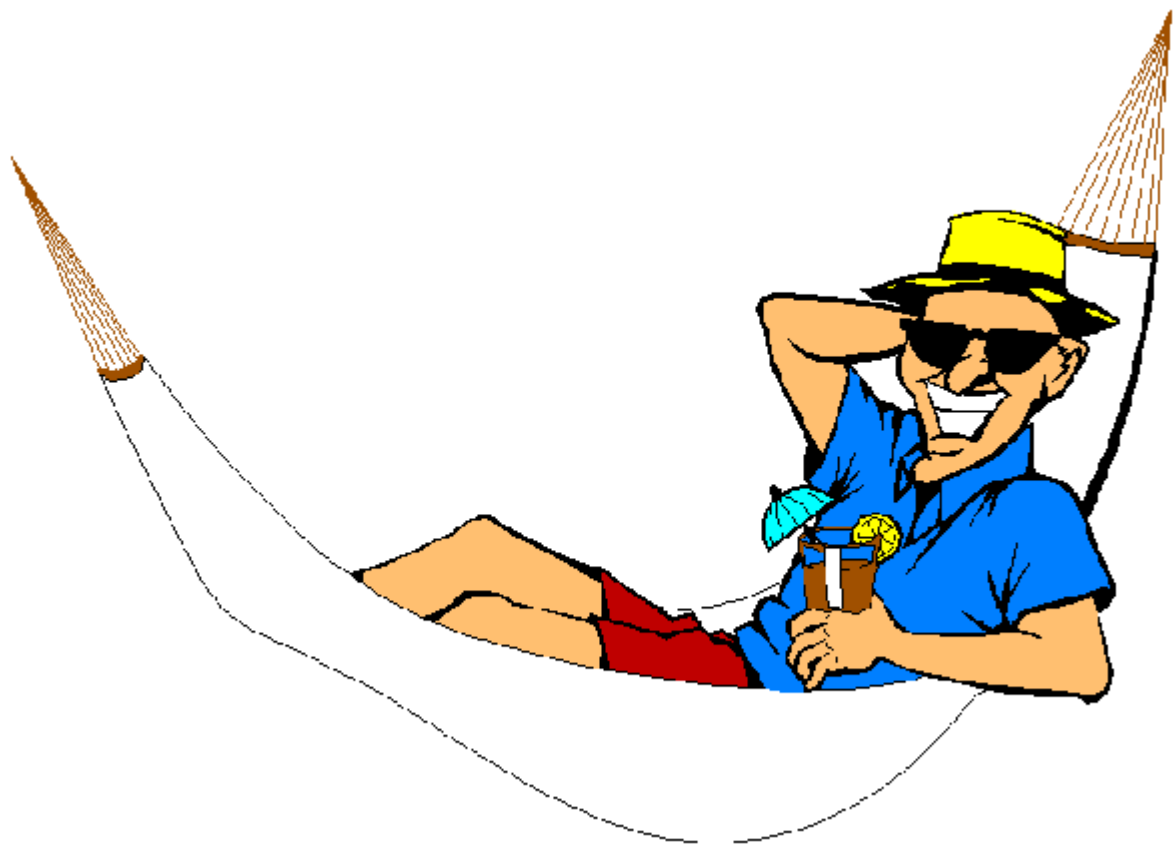


PORKALEN

TIDNINGEN FÖR DIG SOM BOR I BRF PORKALA

NUMMER 4

JULI 1998



Trevlig Sommar !

PORKALEN

TIDNINGEN FÖR DIG SOM
BOR I BRF PORKALA

Ansvarig utgivare:
Håkan Glingestam
ordförande i brf. Porkala

Adress:
Sibeliussgången 36
164 72 KISTA

Redaktör:
Katja Jalovaara
tel 752 06 38

Formgivning:
Katja Jalovaara
Mats Allaskog

Bidrag i detta nummer:

Håkan Glingestam
Mats Allaskog
Ulla Sjöberg
HSB-områdeskontor
Annette Åkesson
Katja Jalovaara
Arbetsgruppen i 52:an
Irene Åhlander

Hemsida:
<http://w1.875.telia.com/~u87503942/>

E-post:
styrelsen@porkala.stockholm.hsb.se

Manusstopp för nästa nummer
söndagen den 6 september 1998



Nästa nummer utkommer
i september 1998
Tryckning:
Apec-Tryck & Förlag
08-761 81 18

I DETTA NUMMER:

Ordföranden har ordet -----	3
ABC om Porkala -----	4-11
Provtvättstugan -----	12
Årsstämman 98-06-08 -----	12
P-plats erbjudande -----	13
Annonser -----	13
Husombuden -----	14
Akalla Nätort -----	15
Kommande kurser på 52:an -----	16
Fjärilsrestaurang -----	16
INFO från styrelsen -----	17
52:an, Vävstugan -----	17
Ris och Ros -----	18
Nyheter -----	19
Viktiga telefonnummer -----	20

Redaktören:

De goda nyheterna brukar inte komma för ofta. Vi har nu kommit ”igång” och tänker göra ytterligare två nummer av Porkalen i år. Det tycker jag är en god nyhet!
- Jag efterlyser inslag från er boende! Skriv gärna en dikt! Tyck och tänk om saker och ting!
- Ni barn, vi har möjlighet att ta med era teckningar också men just nu har vi dåligt med material till BARNSIDAN. I septembernumret finns sidor reserverade för barn. Skicka, lämna in materialet helst i augusti så får du säkrare plats.
- Glöm inte namn och telefon. Vi måste ha det ifall vi behöver ta kontakt med dig.
- Kom med dina önskemål och ideer om vad mer vi skulle kunna ta med i vår medlemstidning! Jag har funderat på en typ av annonsida (byta, skänka bort eller sälja barnkläder, köksluckor, möbler eller annat smått).

Trevlig Sommar!

Katja Jalovaara

Ordföranden

har
ordet



Hej!

Föreningen har nyligen haft sin årliga stämma. På det konstituerande mötet direkt efter stämman fick jag fortsatt förtroende att leda styrelsen i egenskap av ordförande fram till nästa stämma. Styrelsen är också utökad med tre personer. Vi återkommer i nästa nummer med en presentation av den nya styrelsen. På stämman kom upp ett önskemål om att vi skall informera om de fastighetslån föreningen har och vilken ränta vi betalar på dessa. Information om detta kommer i nästa nummer av Porkalen.

I förra numret av Porkalen så angav jag att arbetet med OVK var slutfört. Det behövs ett förtydligande kring detta. Det företag som vi anlitar, Luftkonditionering AB har gjort injustering i alla lägenheter, förutom 5 stycken. Av föreningens alla lägenheter är 701 helt klara, d.v.s. injusterade och slutbesiktigade. 115 lägenheter är injusterade men INTE slutbesiktigade. För att föreningen skall få en godkänd ventilation så MÅSTE ALLA lägenheter bli godkända.

I höst väntar ett intensivt arbete med att förhandla fram nya avtal rörande fastighetsskötsel, teknisk/administrativ förvaltning, markskötsel och städning (Sibeliushöjden 52–58, Porkalagatan Kaskögatan och Sveaborgsgatan). Vi skall också fatta ett beslut (extrastämma) om vi skall gå med i det IT-nät i Akalla som framtidsgruppen för ytterstadssatsningen presenterade på stämman.

Vi kommer att börja med att gå ut med en enkät till alla boende där vi vill höra hur intresset är att själva ta över en del arbetsuppgifter i för-

eningen. Det kan gälla enklare markskötsel, trappstädning o dyl. Vi kommer att söka efter vicevärdar i föreningen som skall vara en länk mellan er, förvaltningen och styrelsen. Frågan rörande IT-nätet kommer också med på enkäten. Enkäten skall vara utdelad senast den 15 augusti.

Vattentrappan som varit avstängd ett antal år är nu åter i drift. Den ligger intill skogsdungen vid den nybyggda lekplatsen. Den behöver lite regelbunden översyn. Finns det kanske några i föreningen som vill ta på sig att titta till vattentrappan regelbundet i form av enklare skötseluppgifter? Om så är fallet, hör av dig till styrelsen.

Efter midsommar så kommer ett antal ungdomar (15 – 17 år) i föreningen att sommarjobba. Det kommer att ske mellan den 22/6 – 3/7. De kommer att jobba med städning och borttagning av klotter.

Träfflokalen ”52:an” kommer att hållas stängd fr.o.m 8 juni och öppnas igen den 17 augusti. Styrelsens jouröppet på måndagarna kommer också hålla stängt under sommaren. Öppnar åter den 17 augusti. Du som behöver hyra en gästparkering under den tiden kan ringa till någon i styrelsen. Det kommer upp ett anslag i entrén till 52:an.

Till sist så vill jag önska er en härlig sommar!

Hälsningar

Håkan Glingestam

ABC om Porkala

Nedan följer den information som normalt distribueras till nyinflyttade (i form av en informationsfolder).

VÄLKOMMEN

som medlem i Bostadsrättsföreningen Porkala. Vi hoppas att Du skall trivas i området.

Som framgår nedan kan medlemmarna träffa en representant ur styrelsen varje helgfri måndag. Har Du några frågor, förslag, synpunkter eller dylikt - tveka inte att besöka oss. Vi är till för DIG och vi tycker det är trevligt att komma i kontakt med våra medlemmar.

Styrelsen arbetar för att hålla nere kostnaderna utan att för den skull ge avkall på medlemmarnas service. För att möjliggöra detta är det viktigt, att alla drar sitt strå till stacken och värnar om det som är Brf Porkala - husen, lekplatserna, planteringarna - ja, allt som finns i området.

Informationen i detta informationsblad är mycket kortfattad och säkert inte fullständig. Om Du kommer på något som Du tycker att vi har missat, kontakta styrelsen, så kompletterar vi informationsbladet.

Styrelsen
Brf Porkala

OMRÅDESKONTOR

Helsingforsgatan 45
Tel: 08-751 01 90

Förvaltning, avtal på lägenheter och P-platser, medlemskontakter
Må - Ons.: 9.00 - 11.30, 13.00 - 15.00
Torsdag: 9.00 - 11.30, 13.00 - 18.00
Fredag: 9.00 - 12.30

FELANMÄLAN

Tel: 08-578 775 50

Må - Tors.: 08.00 - 15.00 Fre - 08.00 - 13.00
(Telefonsvarare övrig tid.)

MÅNDAGSJOUR I

TRÄFFLOKALEN 52:an

Sibeliushöjden 52
Tel: 08-751 10 01

Representant ur styrelsen träffas varje helgfri måndag kl 19 - 20. Dock sommarstängt.

SVENSK LARMBEVAKNING

Tel: 08-695 0000

Felanmälan efter kontorstid.

OBS! Endast akuta fel, t ex översvänningsrisk, elfel och dyl.

STADSDELSNÄMDEN KISTA

Tel: 08-508 01 000

Kommunala frågor.

MEDBORGARKONTORET

Tel: 08-508 01 050

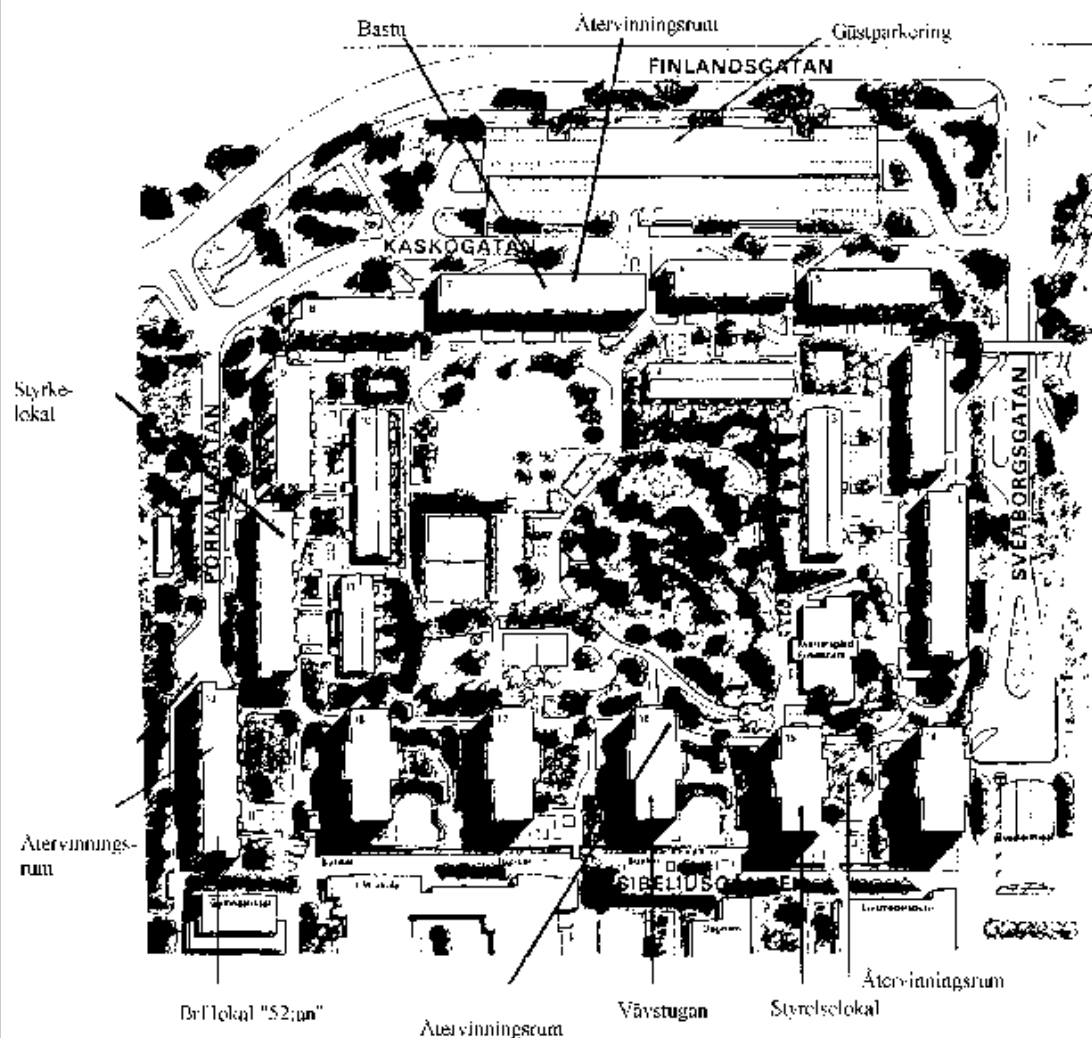
Konsumentupplysning

STOCKHOLM STADS PARKERINGS AB

Tel: 08-772 96 00

Parkeringsfrågor.

Översiktskarta:



A KALLA BY

Akalla By är ett kulturmärkt fritidsområde för barn och vuxna. Kommunen driver bl a keramikverkstad och vävstuga där. Lagård med bl a hästar, grisar, kaniner och getter finns.

Akalla By är också festplats i Akalla. Under sommaren är det dans på utedansbanan. Plaskdamm för små barn finns. Och kafé.

Nedanför Akalla By finns ett koloniområde. Kontakta kommunen om Du är intresserad av att hyra en lott.

AVFALLSHANTERING

Lövsta eller Bromma Återvinningsstationer för t ex kylskåp, frysar och annat farligt eller skrymmande avfall. För öppet tider kontakta Stockholms Kommuns Avfallsförädling AB SKAFAB (tel.: 08-772 93 00, 08-772 93 50 (tel.svar)).

B ASTU

Föreningen har egen bastu, Kaskögatan 12, baksidan. Kontaktperson: Se info i tidningen Porkalen.

BILTRAFIK

Biltrafik och bilparkering är förbjuden i området, utom på där för avsedda gästparkeringsplatser på P-däck Kaskögatan.

BLOMLÅDOR

Skall sättas på insidan av balkongen.

BOMMAR

Infarter till området är p.g.a. okynnesåkning försedda med bommar. Utryckningsfordon har nycklar. Lägenhetens HM-nyckel passar till bommen.

C YKELRUM

Cykelrum finns i vissa hus. Vinterförvaring av cyklar sker i föreningens regi. Anslag sättes upp i portar.

E NTRÉER

Cyklar, barnvagnar mm får inte ställas i entréer eller trapphus. De kan vålla skador och evakueringsproblem vid ev brand. Dessutom försvåras trappstädningen.

F ELANMÄLAN

Vid fel i huset (lägenheten, tvättstugan, källargångar m m) Ring felanmälan Tel: 08-578 775 50

FÖRENINGAR

Se telefonkatalogen Norra Järva. Föreningsråd kan ge tips.

G ROVSOPRUM

Sibeliusingången 32-38 (mellan husen)
Sibeliusingången 58 (baksidan)
Kaskögatan 16 (baksidan)
Se översiktskartan (sid 5)
HM-nyckel användes.

Kärl för insamling av glas, plast, returpapper, pappförpackningar samt batterier finns att tillgå. Instruktioner för hur sorteringen av soporna skall ske samt aktuella tömnings-scheman finns uppsatta.

Sopnedkastens luckor måste hållas stängda, annars riskerar de att öppnas när baksug uppstår då sopsugen går igång.

Grovsopor får inte ställas i entréer eller källargångar.

Bortforsling av grovsoporna bekostas av alla medlemmar i föreningen.

GROVTVÄTTSTUGA

för mattor och andra tunga textilier finns på baksidan av Sibeliusgången 42. HM-nyckeln passar.

GÄSTPARKERING

Finns på Kasködaeket. (Övre/däck) Billigt!
Inburade platser kan hyras per vecka. Kontakta Måndagsjouren i 52:an (Sibeliusgången 52), 19.00 - 20.00, tel 08-751 1001.

H^{SB}

Bokstäverna står för Hyresgästernas Sparkasse- och Byggnadsförening. HSB är en bostadskooperativ rörelse uppbyggd i tre led, HSBs Riksförbund, HSB-föreningarna, som idag är cirka 50, varav HSB Stockholm är den största, och bostadsrättsföreningarna (idag cirka 4000) varav Porkala är en. I HSBs Riksförbunds fullmäktige finns representanter för HSB-föreningarna, de i sin tur har som högsta beslutande organ egna fullmäktigeförsamlingar med representanter från bostadsrättsföreningarna. HSB Stockholm har på grund av sin storlek (mer än 400 brf) ett mellanled, en distriktsorganisation. Porkala har ombud till distriktstämman i HSB Stockholms nionde distrikt som i sin tur väljer ombud till HSB Stockholms föreningsstämma. HSB Stockholm bildades 1923 och HSBs Riksförbund 1924

HSB MARK

Sköter markområdet, lekplatser o dyl.

HUSHÅLLSSOPOR

Kastas väl emballerat i sopnedkastet. Får inte slängas i återvinningsrum.

HUSOMBUD

Kontaktperson: Se info i tidningen Porkalen.

I NFORMATION

Information till medlemmar ges via informationsbladet PORKALEN, som kommer ut ca 2 till 4 ggr per år. Styrelsen informerar om vad som är på gång i föreningen genom anslag i trappuppgångarna alt. i brevlådan. Håll utkik efter Information från AU / Information från styrelsen.

INGLASNING AV BALKONGER

Bekostas av medlemmarna själva.
Kontakta områdeskontoret innan för godkännande.

INTERNET

Föreningens hemsida hittar du på:

<http://w1.875.telia.com/~u87503942/>

Styrelsens e-post adress är:

styrelsen@porkala.stockholm.hsb.se

KÄLLARFÖRRÅD

Till alla lägenheter hör ett källarförråd. Bostadsrättshavaren ordnar själv hänglås. Källargångarna får inte belamras med skräp. Vid avflyttning skall förråd tömmas och städas.

KÖKSFLÄKT

Kolfilterfläkt får monteras enligt bifogad info. Spiskåpor med egen motor får inte anslutas till befintlig ventilation.

PARABOLANTENN

Antennen får ej monteras fast på någon del av fastigheten såsom som väggar och balkongräcken. Om man vill ha en egen parabol skall denna placeras fritt på balkonggolvet. Ingen del av antennen får skjuta ut från balkongen. Antennen får ej vara till men för grannar och kringboende.

PARKERING

Parkering får endast ske i parkeringshus Kasködaeket och i Porkalafaret.

PORKALEN

Föreningens informationsblad. Bidrag från medlemmar mottags tacksamt till styrelselokalen, Sibeliusgången 36. Redaktören.

SOPNEDKAST

Soppåsar skall knytas igen noggrant. Julgranar får inte slängas i sopnedkastet. Akalla-Husby Sopsuganläggning tar hand om soporna.

STYRKETRÄNINGSLOKAL

Finns på Porkalagatan 15 (baksidan). Kontaktpersoner: Se info i tidningen Porkalen.

TAPETER OCH MÅLNING

Den inre reparationsfond, som varje lägenhet har, kan användas för att bekosta bl a omtapetsering och ommålning. Det är den enskilde bostadsrättsinnehavaren som ansvarar för lägenhetens inre underhåll. Se § 33 i stadgarna för uppgift om var gränsen går mellan föreningens och den enskildes ansvar. Se också i HSB Stockholms broschyr: "Vem ansvarar för vad?" som behandlar § 33 i stadgarna.

TRÄFFLOKALEN "52AN"

Finns på Sibeliusgången 52. Öppettider: mån-ons. 18.30-21.30.

Studiecirklar under vår och höst av olika slag. Aktiviteter: Bordtennis, schack, solarium. Eller titta bara in för en pratund!

Lokalen kan hyras för barnkalas under lördag och söndag.

TVÄTTSTUGOR

Finns i följande hus:

- Sveaborgsgatan 10
- Kaskögatan 6, 24
- Porkalagatan 15
- Sibeliusgången 32, 38, 42, 46, 50, 58

Grovtvättstuga: Sibeliusgången 42 (baksidan).

UNDERHÅLL

§34 i HSB:s mönsterstadgar talar om för Dig vilket underhåll Du ansvarar för resp vad föreningen är ansvarig för.

VÄVSTUGA

En vävstuga står till medlemmarnas förfogande.
Sibeliusgången 40 E-plan.
Kontaktperson: Se info i tidningen Porkalen

ÅRSSTÄMMA

Stämman hålles senast sista juni varje år.
Motioner skall inkomma till styrelsen senast 31 mars.

ÅTERVINNINGSRUM

Se GROVSOPRUM

GÅ MED I GRANNSAMVERKAN!

Märk, fotografera och dokumentera stöldbegärlig egendom.

Utrustning lånas ut av föreningen..

Grannsamverkan har märkpenor.

Om Du lämnar bostaden för en eller flera veckor - förvara värdehandlingar, smycken mm i bankfack eller på annat säkert sätt.



Meddela Dina grannar om Du är bortrest mer än en vecka.

En bra grannkontakt är det allra bästa sättet att förebygga inbrott !!

SKADEFÖREBYGGANDE ÅTGÄRDER - VATTEN

Badrum:

Vägg- och golvbeklädnad: plastmatta, kakel, våttapet

- Kolla att skarvar och rörgenomgångar är täta

- Kolla att plastmattan är intakt vid golvbrunnen
- Rengör golvbrunnar och tvättställsavlopp varje halvår.

Kök:

- Kolla vatten- och avloppsrör till diskbänken (känn med handen)
- Kolla slangar till och från diskmaskinen

Information om kolfilterfläktar

Bostadsrättsföreningarna har tidigare inte tillåtit montage av kolfilterfläktar men har nu ändrat ståndpunkt. Anledningen till förbudet var att kolfilterfläktar ofta monteras felaktigt, vilket är till men för grannarna.

Vi vill därför nu informera Er som tänker byta till kolfilterfläkt, eller redan har gjort detta, om vad som gäller.

Lägenheten är från början utrustad med en spiskåpa, som är ansluten till en ventilationskanal, som i sin tur går till en centralt belägen fläkt på taket. Ventilationen är sedan balanserad, dvs inreglerad så att alla har ett visst luftombyte.

När man byter till en kolfilterfläkt är det mycket viktigt att grundventilationen bevaras genom att ventilationsdonet (ventilen) som sitter i spiskåpan monteras till kanalen på ett eller annat sätt. I vissa fall, där utrymmet över köksskåpen är inbyggt, måste man dra fram ventilen i överkant skåp, i andra fall räcker det med att ventilen monteras direkt i vägg.

Ventilen måste sedan regleras in. Kolfilterfläkten får inte anslutas direkt till kanalen!

Ni som tänker byta ut Er spiskåpa mot en kolfilterfläkt vänder Er till HSB Byggmaterial AB, tel. 785 30 00, som anvisar godkänd entreprenör. Vi på områdeskontoret kan sedan hjälpa Er med inregleringen av ventilen till en låg kostnad.

Ni som redan bytt ut Er spiskåpa och är osäkra på om montaget är riktigt, rekommenderar vi att kontakta oss för en kontroll. Ett felaktigt montage är förbjudet och kan medföra skadesståndsanspråk.

HSB STOCKHOLM
Områdeskontoret Akalla Husby
Brf Porkala

ORDNINGSFÖRESKRIFTER

Alla som bor i området är skyldiga att vårda lägenheten och andra delar av fastigheten.

FÖR DEN GEMENSAMMA TREVNADEN GÄLLER FÖLJANDE:

- √ Utan tillstånd får man inte sätta upp skyltar eller anslag på husets ytterväggar, i trappuppgångar eller på anslagstavlor.

- √ Utför inte i lägenheten arbete eller annat som kan vara störande för de kringboende.
- √ Lämna inte dörr till källare, cykelrum e. d. olåst. Cykelrum, portar, trappor eller källare får ej användas för lek eller störande verksamhet.
- √ Lämna inte vattenkran öppen även om vattnet är avstängt
- √ Se till att entrédörr är låst nattetid.
- √ Blockera inte tilluftsintag, övertrycksdon eller frånluftsdon. Ventilationen i lägenheterna är noggrant balanserade.
- √ Mattor e. d. får inte skakas på balkonger eller genom fönstren.
- √ Ställ inte cyklar, mopeder e. d. i portar och trapplan.
- √ Fyll inte källargångar eller andra allmänna utrymmen med möbler, lådor e. d.
- √ Ej tillåtet att till centralantennanläggningen ansluta annan än godkänd sladd.
- √ Lägg inte ut torkmattor på trappavsatsen.
- √ Parkera inte fordon i planteringar, på parkvägar, framför portar eller på gata där skyltar visar att parkeringsförbud råder.
- √ Att cyklar och föremål i cykelstall är försedda med namn och adress.
- √ Att allt som kastas i sopnedkasten är väl emballerat i lagom stora paket.
- √ Glas, plast, plåtburkar, tidningar och batterier samt mindre föremål lämnas i återvinningsrummet.
- √ Större föremål, ex. kyl/frys, spis, möbler, måste transporteras bort av lägenhets-innehavaren själv eftersom detta annars medför en extra kostnad för föreningen.
- √ Att era husdjur inte för oljud eller förorenar i trappor eller inom fastigheten.
- √ Tänk på att användandet av träskor inom fastigheten kan störa.
- √ Att det är förbjudet att rasta hundar eller katter i planteringar, sandlådor eller på gångbanor.
- √ Parabolantenner måste sitta innanför på balkongerna, inte var fäst på vägg eller balkongräcke.
- √ Att blomlådor endast får sättas innanför räcket på balkongerna.

Provtvättstugan

Efter slutbesiktningen i mitten av maj kunde provtvättstugan på Sibeliusgången 42 äntligen tas i bruk. För att göra övergången till den nya tvättstugan så smidig som möjlig fick de boende demonstration av tvättstugan i samband med överlämnandet av magnetkortet och kvittering av nyckeln för ytterdörren.

Under 1998 görs följande utvärderingsarbete:

- Statistik samlas in för att se hur de olika deltvättstugorna utnyttjas (Rum 1, Rum 2 och Rum 3).
- Utnyttjandegraden per timme och per veckodag noteras. Förändringar av bokningstider m.m. kommer att göras i första hand i Rum 2.

Framtida planer:

- En visning av tvättstugan, för samtliga intresserade i föreningen, kommer att anordnas efter 1/2 års utvärdering (d.v.s. i december -98).
- Slutsatserna från utvärderingen av provtvättstugan kommer att utgöra underlag för renoveringen av föreningens övriga tvättstugor.
- Det övergripande målet är att få flexibla, effektiva och till de boende anpassade tvättstugor.



Tvättstugegruppen

Årsstämman 98-06-08

Till årsstämman, som hölls i Akalla Träff, kom 55 deltagare (av totalt 924 medlemmar). En representant från Ytterstadssatsningen - Framtidsgruppen, Hans Olsson, inledde stämman genom att informera om **Akalla Nätort**. (för mer info se artikel på sid. 15 i detta nummer av Porkalen).



Föreningens styrelse förändrades som följer:

Styrelseledamöter: Omval av Håkan Glingestam och Ulla Sjöberg. Nyval av Susanne Brinck, Britt-Mari Ronneskog övergår från suppleant till ledamot.

Suppleanter: Nyval av Lise-Lott Andersson och Staffan Andre'n.

(Presentation av hela styrelsen kommer i nästa nummer av Porkalen.)

Revisor: Nyval av Inger Andersson som revisor och Meglena Stambolieva som revisorssuppleant.

Under stämman gavs också information om det pågående provtvättstugeprojektet.

SLIPPA ÅKA RUNT OCH LETA

Boka parkeringsplats nu – tjäna pengar!

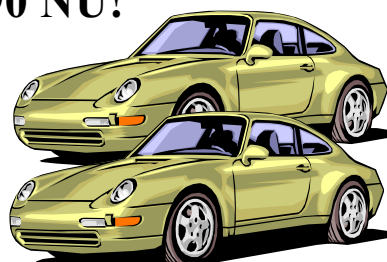
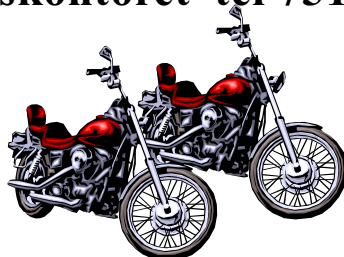
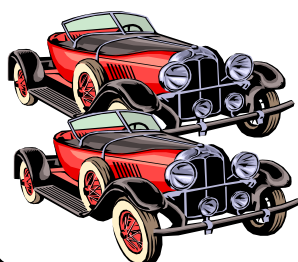
Föreningen har ett antal lediga p-platser på Kasködäcket samt ett litet antal inburade p-platser.

Vårt erbjudande ger Dig två månadshyror i ”återbäring” efter det att ordinarie kontrakt löpt i 12 månader. Är totala kontraktstiden mellan 6 och 12 månader utgår halva återbäringen.

**Erbjudandet gäller endast om Du tecknar dig
före augusti månads utgång 1998.**

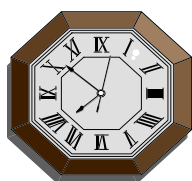
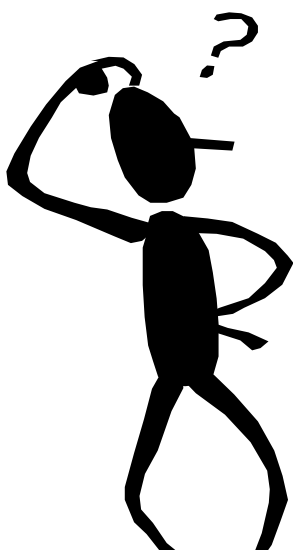
(Erbjudandet kan endast utnyttjas en gång).

Kontakta områdeskontoret tel 751 01 90 NU!



52:an...52:an...52:an...52:an.

Söker personal



Ta kontakt med personalen på 52:an! Ring eller gör ett besök på plats för mer information. Öppettider hittar du på sidan 20.
Tel. 751 10 01

Nära är bra att ha

EN

Tandläkare



Pit Sjöström

Sibeliusgången 22
164 77 Kista



Husombuds- verksamheten våren 1998



Ulla

Under året har vi fortsatt att diskutera källarförråden. Barbro och Ulla startade den 2 februari och genomgick hela källarförrådet, Sibeliushöjden 32-34, Yvonne och Ingegerd gick igenom Sibeliushöjden 44-46 och rapporten är lämnad till områdeskontoret. Dörrar och lås skall gås igenom av fastighetsskötarna. De kontrollerar också om ytterligare åtgärder behöver vidtas angående källarförråden. Ett förslag framlades att köpa en enkel spärr för låsen. Visningsex. finns i 52:an och kan köpas där för 50 kr/st.

I februari upptogs diskussionen om ”konstverket” utanför träfflokalen Sibeliushöjden 52. Marja samlade in namnunderskrifter och Ulla samt Eva skrev en skrivelse till stadsdelsnämnden. Vi har inte erhållit svar.

Onsdagsträffarna har fortsatt våren ut för att ge information till nyinflyttade. Två husombud har ställt upp på dessa onsdagar. På grund av litet antal deltagare under våren inställs onsdagsträffarna tills vidare.

Beträffande grannsamverkan så har namninsamlingarna fortsatt under våren med stor hjälp av Seidy Söderlind och Barbro Alvolin. Namninsamlingarna fortsätter efter sommaruppehållet. Vid frågor kontaktas Britt-Mari Ronneskog.

Trafikfrågorna har diskuterats och husombudsmötet har gästats den 24 mars av Britt Sköld, Jan Lundin och Vasilios Piatidis från Trafikgruppen. Husombuden ansökte om handikapplatser och taxistolpar i januari. Vi fick svar i februari med uppmaning att aktivt delta i trafikgruppens möten.

Studiecirkelarna kom i gång den 21 april med enkel konversationskurs i svenska med husombudet Ina Pauls som lärare, även fotocirkeln startade. De cirklar som inte hann komma i gång, korg- och träsmålning samt akvarellmålning, återkommer i höst.

Vårstädningen genomfördes den 26 april med ca 25 deltagare. Motion har lämnats till stämman angående debitering av kända personer som har lämnat sina vitvaror i källaruppgångar och portar.

Vi behöver flera husombud. Intresseanmälan finns med i Porkalen nr 3. Jag vill att du tar en funderare och tänker på vad Du kan göra för att t.ex. förbättra grannsamverkan i Ditt hus eller port. Det är inte alls svårt eller betungande att vara ett husombud.

RING OCH ANMÄL DIG !

(Husombudsansvarig Ulla Sjöberg 08 - 703 99 07)

Akalla Nätort

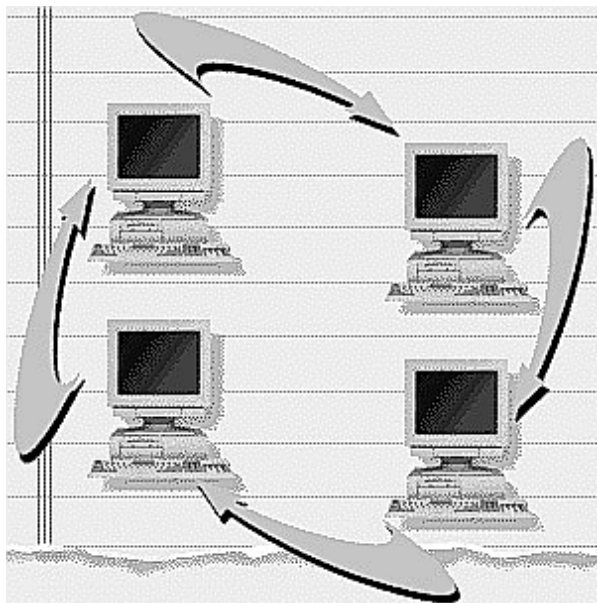
Nedan följer en kort presentation av det förslag som COMMUNICATOR tagit fram, på uppdrag av ytterstadssatsningen (framtdsgruppen). **Om HSB Porkala bestämmer sig att delta sker detta först efter enkätundersökning och extrastämma (se sid 3 för mer info).**

Backbonenätet

Ett nätverk av stjärntyp, utgående från Sibeliusgången 20, förbinder nedan 7 noder med varandra via en fiber (Single Mode).

Kommunikationprotokollet är Gigabit Ethernet (1Gb/s).

Nod:	Antal
bostäder:	
HSB Porkala	821
HSB Akallahöjden	270
HSB Pargas	233
HSB Imatra	252
HSB Karleby	421
Akalladalen	177
Svenska Bostäder	2 100
Totalt:	4 274



Distributionsnätet

Från de sju backbonenoderna grenas nätverket ut till ett antal accessnoder m.h.a. distributionsnätet. Multimode Fiber eller Universal Twisted Pair (UTP) Category 5 används och kommunikationshastigheten är 100 Mb/s.

Accessnoder

Accessnoderna utgöres av Ethernet växlar. Från växeln dras en UTP kabel till de olika lägenheterna. Hastigheterna ut till lägenheterna är 100 Mb/s (Fast Ethernet). Den effektiva hastigheten kan dock bli betydligt lägre eftersom distributionsnätet även har hastigheten 100 Mb/s.

Underhåll/Drift

En samfällighetförening, liknande den som organiserats för sopsugen, organiseras. En personalstyrka på 4 personer krävs.

Ekonomi

Engångskostnad:	3.7 MSkr (finansieras via lån)
Återkommande kostnader:	541 kkr + 134 kkr (6.0 % ränta antages)

Om lånet skall avbetalas på 5 år fås en "årskostnad" på 1.42 MSkr eller 144 kr/lägenhet, månad. Priset är högst preliminärt och baseras på att investeringarna utanför HSB brf. Porkalas fastigheter samt kostnaderna för finprojekteringen fås via ytterstadssatsningen.

Mats



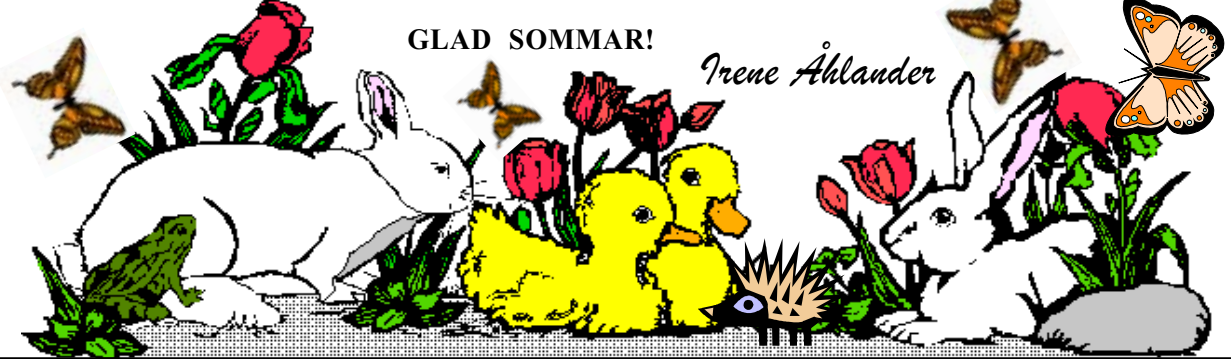
FJÄRILSRESTAURANG

I sista nummer av Porkalen 1997 fanns en sida om en fjärilsrestaurang. Jag vill nu berätta att det har blivit verklighet av planerna. Jättekul! Jag efterlyste då personer som ville vara med och sköta en fjärilsrestaurang och idag har en grupp på 14 personer anmält intresse.

Har du glömt vad en fjärilsrestaurang är ? I korta ordalag är det en plantering av nektarrika blommor dit fjärilarna lockas för att dinera.

Naturskyddsföreningen och ytterstadssatsningen har hjälpt till att förverkliga det hela och inte minst de 14 fjärilskrögarna! Synd bara att inte gårdsupprustningen av den nedre delen, där planteringen ligger, har blivit klar ännu. Plantorna kommer att blomma redan i sommar men nästa år prunkar det än mer! Hoppas att vi också redan i sommar får besök av vackra fjärilar.

Fjärilrestauranger ingår som en del i Naturskyddsföreningens satsning ”50 punkter för ett grönare Stockholm” och är ett sätt att söka öka mångfalden av växter och djur i storstadsmiljön. En önskan vore att vi alla hjälps åt att förhindra skadegörelse på vår nyrenoverade gård. Det har redan skett och det är sorgligt att höra. Så snälla du säg till om du ser någon förstöra. När hela gårdsupprustningen är klar, gå ner och njut av dofter och ögonfröjd!



Kommande kurser på 52:an

Foto för nybörjare *Mörkrumsteknik för svartvit film*
Kursstart: HT-98 **Kostnad: (5 ggr) 300 kronor, materialkostnad tillkommer**

Enkel konversationskurs på svenska *För er som vill träna att tala svenska*
Kursstart: HT-98 **Kostnad: (5 ggr) Gratis, eventuell mat.kostn. tillkommer**

Korg- och träsmålning
Kursstart: HT-98 **Kostnad: (5 ggr) 300 kronor, materialkostnad tillkommer**

Akvarellmålning
Kursstart: HT-98 **Kostnad:(5 ggr) 300 kronor, materialkostnad tillkommer**

Gör, om möjligt, en preliminär anmälan redan NU !



Ulla

Information till presumtiva bostadsrättsägare:

För att bli godkänd som medlem i vår förening krävs:

- ◆ *Att köparen bosätter sig i lägenheten.*
- ◆ *Att köparen har en fast inkomst (arbetsgivarintyg), ordnad ekonomi samt inga betalningsanmärkningar.
(Personupplysningar tas vid samtliga medlemsansökningar.)*
- ◆ *Vid låg inkomst fordras dessutom en borgensman med god inkomst.*
- ◆ *All 2:a handsuthyrning måste vara godkänd av styrelsen.*

Styrelsen



Brf Porkala har nu en hemsida på internet:

w1.875.telia.com/~u87503942/

Vill du skicka e-post till styrelsen så går det bra till nedan adress:

styrelsen@porkala.stockholm.hsb.se

Sommarstängt

Vår fritidslokal **52:an** öppnar igen vecka 34. Både gamla och nya föreningsmedlemmar är hjärtligt välkomna till 52:an för en liten pratstund om hur - eller till vad - ni vill att lokalen ska användas. Kanske i samband med en kopp kaffe! Efter eller före ett solariebesök har du kanske möjlighet att stanna några minuter för att bidra och dela med oss dina ideer och önskemål.

Vi planerar en grillafton i slutet av augusti.

Håll ögonen öppna efter anslag i portuppgångarna! Mer om 52:an i nästa nummer.

Arbetsgruppen i 52:an

Vävstugan

Det finns nu möjlighet för fler som vill väva i vår vävstuga.

Vi startar upp igen den 9 september. Har du lust att lära dig väva, kom då.

Kan du redan "sköta dig själv" så finns det till exempel en teckningslista för att väva julduk på en av våra vävstolar.

Vi är även intresserade att få in önskemål på andra typ av väv där flera kan teckna sig för en bit av väven.

Titta gärna in någon onsdag mellan klockan 19 och 21 (alltså fr o m 9 september i höst)!

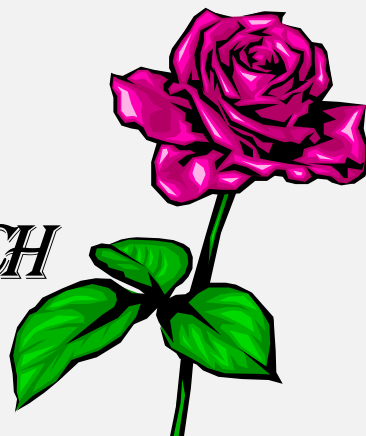
Sibeliushöjden 40 nb.

Eller ta kontakt med mig.

Tel. 703 95 09.

Annette

RIS OCH



FYDIG,

-SOM sparkar eller spelar fotboll på gården.

För det första är det totalt förbjudet. För det andra är det inte alls något behagligt för öronen för de som DU tvingar att lyssna på dina dunkande "sparka-boll" melodier.

DU som bor i Porkala har flera bollplaner att gå till.

Och så nära hemmet!

Där har du lov att spela. Gå dit och reta inte dina grannar något mer nu!

-SOM fortfarande slänger ut saker från balkongen!

Tänker du någon gång på dem som bor under dig?

Har du själv någon gång fått städa grannens skräp från din egen balkong? Tänk efter nu!

-SOM tar din cykel och annat in i porten och inte lämnar plats för folk som måste kunna röra sig obehindrat även bakom din

lägenhetsdörr och i brandtrappor i höghusen.

Brandförsvarsmyndigheterna kan komma och bötfälla dig om det skulle brinna i huset och DINA saker finns där och hindrar antingen brandmännen eller andra (boende t ex) att obehindrat ta sig fram i nödsituation.

-SOM inte kan få DIN HUND att vara tyst!

En del grannar som jag pratat med tror hunden skäller för att den är ensam eller behöver gå ut. En del menar att hunden skäller för att den hör olika ljud. Det enda vi väl kunnat enas om är att det är synd om den här hunden och att de som äger den borde kunna uppfostra den bättre. De blir ju rätt störande med detta eviga skällande.

M V H, din granne



TACK ! till dig

-SOM med din vuxen auktoritet hjälper till att korrigera våra ungdomar och barn då de får "hjärtans lust att testa vad de kan" och därmed ofta orsakar negativa oväntade följder.

Snyggt, helt, fint, trivsamt och lugnt med glatt liv strävar vi efter och hjälps åt, eller hur! Föräldrarna är inte alltid med sina barn, men barnen har tendenser till att lyssna även till andra vuxna och kompisar.

**Tack till dig som vågar, vuxen!
Tack till dig som vågar, kompis!**

-SOM tar aktivt del i grannsamverkan.

Nu under semestertiden är det ett mycket effektivt sätt att förhindra, åtminstone göra det svårare för inbrottjuvar att utöva sin verksamhet.



..Nyheter Nyheter..



Information från områdeskontoret

Nytt förvaltningsområde fr.o.m. 980101. Vi heter numera Järva/Kungsängen
Förvaltare för BRF Porkala är Jan Olofsson. Tel 751 01 90
Områdesförvaltare Stig Näslund tel 581 74435

Öppettider under juni- juli- augusti -98
(Helsingforsgatan 45)

Mån - Tor 9.00 - 11.30 , 13.00 - 15.00

Fredag 9.00 - 12.30

Ny central felanmälan med nytt telefonnummer: 578 77 550

Felanmälan är **bemannad** helgfri

mån - tors 08.00 - 15.00 fredag 08.00 - 13.00. Därefter telefonsvarare.

Platschef för fastighetsskötarna i Järva/ Kungsängen är Leif Gustavsson.
Fastighetsskötarexpedition för HSB:s BRF Porkala finns på Sibeliusgången 34.

Journummer på icke ordinarie arbetstid: tel 695 00 00

Fritidsaktiviteter / kontaktpersoner

DIMITRIS TSITSIBIS Porkalagatan 25	751 57 68	Styrketräning
BOBO OSTOJIC Kaskögatan 36	751 93 48	Styrketräning
BIRGITTA LINDSTRÖM Kaskögatan 14	752 83 04	Bastun
ANNETTE ÅKESSON Sibeliusgången 54	703 95 09	Vävstugan

VIKTIGA TELEFON nr.

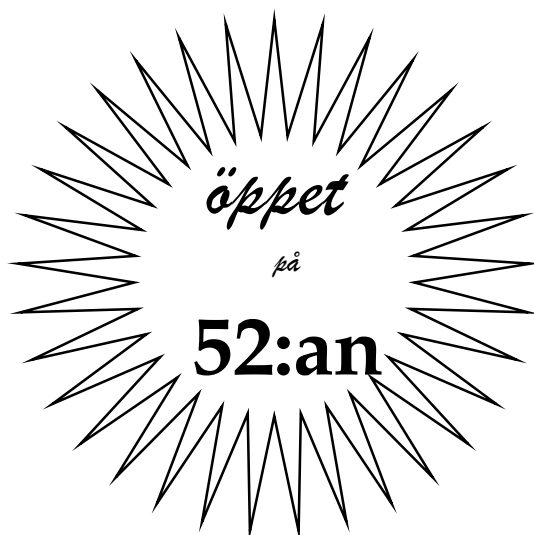


FELANMÄLAN	578 775 50	Felanmälan dygnet runt, FELA-systemet, HSB
OMRÅDESKONTORET Helsingforsgatan 45 (Janne, Heléne och Ingrid)	751 01 90	Förvaltning. Medlems- ärenden. Avtal på lägenheter o P-platser.

Öppettider under juni - augusti 1998:

Mån - Ons	9.00 - 11.30, 13.00 -15.00
Fre	9.00 - 12.30

751 10 01



SOMMARSTÄNGT 8 juni - 16 augusti 1998

Jour (styrelsen) på helgfria måndagar kl. 19.00 - 20.00 fr 17/8.

För olika aktiviteter, solarium, bokning av lokalen mm.

mån, tis, ons kl 18.30 - 21.00

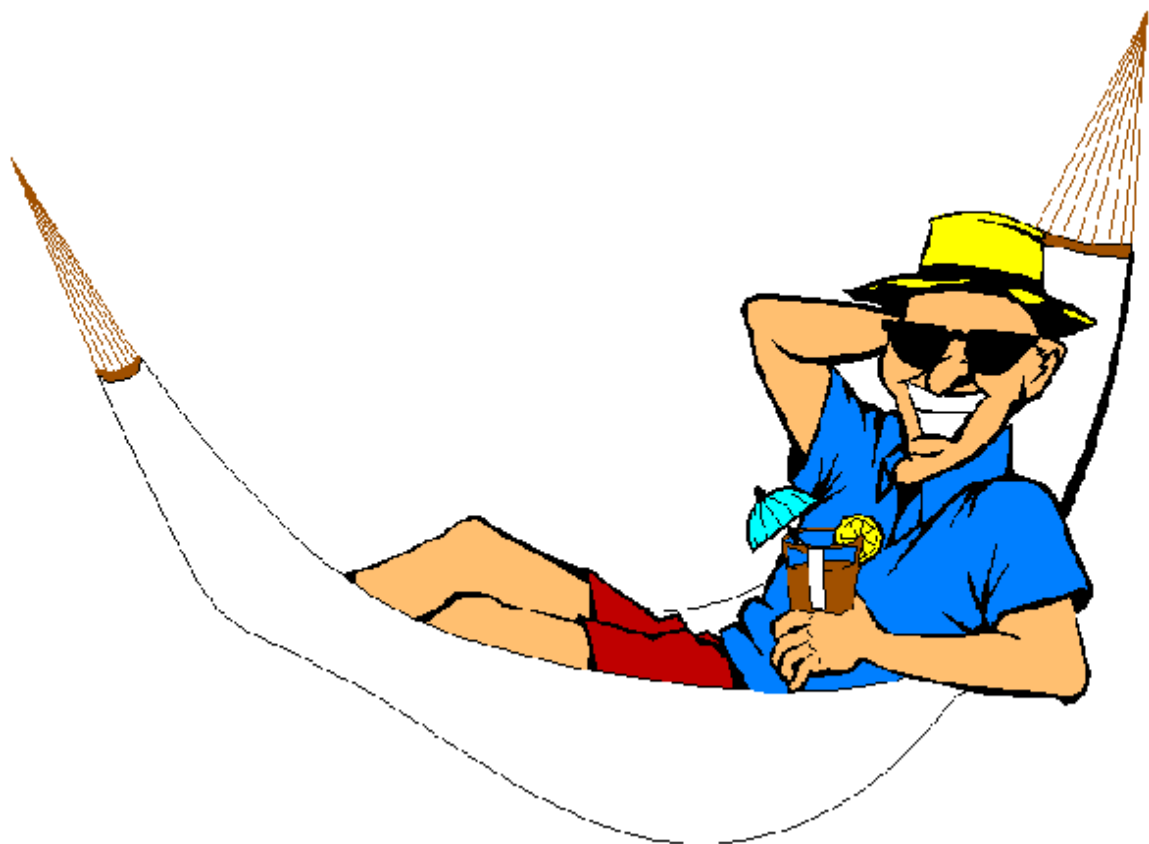
SVENSK LARMBEVAKNING	695 00 00	Akuta felanmälningar efter kontorstid
STOCKHOLMS STAD PARKERING	772 96 00	Trafikfrågor

PORKKALEN

TIDNINGEN FÖR DIG SOM BOR I BRF PORKALA

NUMMER 4

JULI 1998



Trevlig Sommar!