

# PORKKALEN

**TIDNINGEN FÖR DIG SOM BOR I BRF PORKALA**

NUMMER 1

APRIL 2003

## **Ett säkert vårtecken:**



*I detta nummer:*

*Installation av brandvarnare, Pulversläckare, Ändrat TV-utbud, m.m.*

# PORKALEN

TIDNINGEN FÖR DIG SOM  
BOR I BRF PORKALA

**Ansvarig utgivare:**

Lars Grönlund  
ordförande i brf. Porkala

**Adress:**

Sibeliusingången 36  
164 72 KISTA

**Redaktör:**

Janne Israelsson / V. A. Kant

**Formgivning:**

Styrelsen

**Bidrag i detta nummer:**

Arne Eriksson  
Ulla Sjöberg  
Mats Allaskog  
Annette Åkesson  
Gun-Britt Bjurborn - Olsson

**Hemsida:**

[www.porkala.org](http://www.porkala.org)

**E-post:**

[porkala@telia.com](mailto:porkala@telia.com)

Manusstopp  
för nästa ordinarie nummer



**söndagen den 31:a augusti 2003**

Nästa nummer (årsredovisningen)  
utkommer i maj 2003

Repro och Tryckning:  
APEC-Tryck & Förlag AB  
08-761 81 18

## I DETTA NUMMER:

Rapport från föreningskontoret .....	3
Städinfo m.m. ....	4
Markkontakt .....	4
Installation av brandvarnare .....	5
”Sex kilo pulver” .....	6 - 7
Pulversläckare .....	8 - 9
Valberedningen söker ... ..	10
Förändringar på Kasködeck .....	10
Ändrat TV-utbud .....	11
Föreningens hemsida: <a href="http://www.porkala.org">www.porkala.org</a> .....	11
Viktiga telefon nr .....	12

## Redaktören:

Medlemstidningen Porkalen är ”tidningen för dig som bor i Porkala”. Utöver att ges ut som tryckt tidning 4 ggr / år läggs den även ut på föreningens hemsida [www.porkala.org](http://www.porkala.org).

Inkom gärna med egna bidrag förslagsvis via e-mail [porkala@telia.com](mailto:porkala@telia.com) eller genom besök på föreningskontoret Sibeliusingången 36.

# Rapport från föreningskontoret



## **Felanmälan:**

Kom ihåg att felanmälan ska göras till oss på kontoret och ej till fastighetsskötare eller markpersonal. Detta för att felanmälan skall registreras korrekt och koordineras med övriga felanmälningar.

## **Telefonbevakning 08.00 - 10.00:**

Många tycker att det är svårt att komma fram per telefon mellan 08.00 - 10.00. Mellan 08.00 - 10.00 när föreningskontoret är öppet för besök prioriteras dessa i första hand. Antingen kan du då lämna meddelande eller göra en felanmälan på telefonsvararen (vilken kontrolleras vid början och slutet av arbetsdagen) eller återkomma senare under dagen då kontoret är stängt. Tiden för telefonbevakning har utökats till **08.00 - 14.00 samtliga vardagar (lunch mellan 12.00 - 12.30)**.

**Ni kan även ringa telefonsvararen direkt (08 - 44 06 86) för att göra felanmälan eller lämna meddelande.**

## **Filter till kökskåpan:**

För att få korrekt funktion på frånluftsuttaget i kökskåpan bör filtret i denna bytas regelbundet. Nya filter kan köpas på föreningskontoret för 50 kr.

## **Tätninglistor till fönster:**

Särskilt, till föreningens fönster anpassade, tätninglistor av gummi kan köpas hos:  
Kuntze & Co Lindhagensgatan 76 10 222 Stockholm.

## **Rökning förbjuden i allmänna utrymmen:**

Tänk på dina grannar, rök ej i trapphusen.

*Gun-Britt och Annette*

# Städinfo m.m.

## Åtgärder källargångar - sexvåningshusen.

För att bl.a. underlätta städningen av källargångar har **samtliga golv och väggar målats om**. Dessutom har **självlysande markeringar** (vid hissar och längs golvet) monterats.

För att undvika att dra in onödigt skräp via källaringångarna kommer **nedfällda skrapmattor**, av samma typ som finns innanför huvudentréerna, att monteras innanför **källaringångarna**.

## Åtgärder återvinningsrummen

Avtalet med Sita AB, som vi haft mycket problem med har sagts upp och från årsskiftet har vi endast hjälp av RagnSell. Under tidigare år har det varit ett ständigt problem med att de olika företagen "skyllt ifrån" sig på andra företag, att på ovan sätt minska antalet "kockar" förenklar förhoppningsvis problemet något.

Genomgång av återvinningsrummen har gjorts tillsammans med RagnSell och en del ändringar kommer att göras (bl.a. kommer samtliga återvinningsrum att förses med rörelsestyrd belysning av den typ som finns i återvinningsrummet Sibeliushuset 36-38 och översyn av skyltningen kommer att ske). Under våren beräknas även ett **betydligt ambitiösare avtal (kallat ReturMera) att tecknas med RagnSell**. Med detta avtal är det renhållningsföretaget som tar ett helhetsansvar (inkl. info till boende) och anpassar antal kärl, kärlstorlekar, tömningsfrekvens efter faktiskt behov.

Om Ni kastar större grovsopor - tillse att dessa ej blockerar tillträde till återvinningsrummet i stort.

*Ulla*

## Markkontakt

**V**interperioden har nu flutit förbi. Ingen vinter den andra lik ! Men med duktig personal från anlitad entreprenör där förändringar av schemaläggning samt jourutryckning har skett för att snöröjningen skulle bli till fullo! Hoppas att det har fungerat för alla.

Har Ni synpunkter på årets snöröjning - inkom gärna med dem till föreningskontoret.

Sommaren är nu i annalkande. Målet att hålla området rent och fint, vilket innebär fortsatta krav på åtgärder för allas trivsel.

### **Cyklar som ej användes skall plockas bort från cykelställen !**

Det ser mycket skräpigt ut med, trasiga eller rentav "halvslaktade", cyklar i cykelställen.

Ni som tror att nedskräpning ej kostar er något - beakta att kostnaden för städningen lägges på den gemensamma avgiften. Det kostar däremot inte något att ta upp skräp kastat av andra och placera i närmaste papperskorg. Tänk på detta och gör vad Ni kan för att minska nedskräpningen i området.



*Våren var sen i år - bilden togs 2003-04-12.*

**Att hålla området snyggt och rent är något som ställer krav på medverkan från samtliga boende inte endast anlitad markpersonal.**

*Anne*

# Installation av brandvarnare

**S**om ett led i att öka brandsäkerheten och söka säkerställa att en fundamental ”skall” sats i tillämplig lag (Räddningstjänstlagen [RäL] (1986:1102) 41 §, för mer bakgrundsinfo se: Porkalen nr 4 2002, sid 6-7) uppfylls har styrelsen beslutat om att följa rekommendationer från bl.a. Räddningsverket och installera brandvarnare i samtliga lägenheter i föreningen (821 st). För att undvika falsklarm och ge fullgod funktion är det av vikt att brandvarnarna monteras på lämpligt ställe, kan avvika något från lägenhet till lägenhet. Därför kommer monteringen av brandvarnarna att ske av anlitad entreprenör, Brandsäkra Stockholm AB. Detta företag har under senaste 1-1.5 året monterat närmare 30 000 brandvarnare i Stockholmsområdet.

## Installationsarbete

Installationen av brandvarnare beräknas ske under perioden **2003-05-06 - 2003-05-21** och genomförs hus för hus. För att undvika fördröjningar och ökade kostnader är det av stor vikt att tillgång till lägenheten ges den aktuella installationsdagen. Särskild avisering kommer att delas ut till samtliga boende i god tid innan installationsdagen.

## Ansvarsfördelning

Styrelsen har beslutat att följa den ansvarsfördelning som träffats mellan Fastighetsägarna Stockholm och Hyresgästföreningen Region Stockholm. Beslutet omfattar samtliga lägenhetsinnehavare (både bostadsrätts- och hyresrättslägenheter) i föreningen och innebär att:

**Bostadsrättsföreningen** ansvarar för *uppsättning* och när så krävs *utbyte* (både periodiskt och sådant som förorsakas av fel) av brandvarnare i samtliga lägenheter.

**Lägenhetsinnehavaren** ansvarar för att brandvarnaren i lägenheten *vårdas* samt att den *funktionskontrolleras en gång per kvartal*. Fungerar ej brandvarnaren skall felanmälan göras.

Särskild informationsskylt kommer även att sättas upp på samtliga namntavlor.

## ICAS IIR-SLi

Den brandvarnare föreningen valt att installera är av lågaktiv joniserande typ (endast 3,5 kBq = 10% av det normala 35-40 kBq) vilket gör den mer miljövänlig än andra brandvarnare. Dessutom minskas betydligt problemen med avfallshanteringen då både den aktiva strålkällan såväl som batteritypen är betydligt miljövänligare än dagens typer.

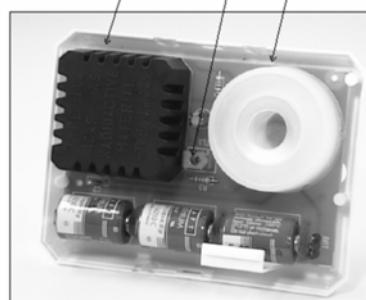
För att säkerställa fullgod funktion under enhetens hela livslängd är batterierna (3 st 3V litiumbatterier) fast monterade och har en livslängd av 8 - 10 år. Då detektorn, liksom batterierna, åldras skall brandvarnaren när batterierna är uttömda kasseras och ny enhet monteras. Utbytet av brandvarnarna har lagts in i föreningens periodiska underhållsplan.

Brandvarnaren har inbyggd testfunktion som testar rökvarnarfunktionen (de flesta andra testar bara batteriet) såväl som batteriet. Garantitiden är 5 år. Yttermått: 76 (B)\*103 (L)\*38 (H) mm.



Rökdetektor

Testknapp  
Siren



*Styrelsen*

# ”Sex kilo pulver”

Nedan återges (med tillstånd av Räddningsverket) utdrag från informationsskriften ”Sex kilo pulver” framtagen av Räddningsverket, Konsumentverket, Svenska Brandförsvarens förening, Försäkringsförbundet, Svebra och Brandserviceföreningen. (Beställningsnummer R40-223/00).

## PULVERSLÄCKARE BÄST PÅ HEMMAPLAN

En handbrandsläckare med minst sex kilo pulver är det bästa och effektivaste i hemmiljö. Den släcker branden snabbare och säkrare än en skumsläckare och är lätt att använda också för den som är ovan. Det visar försök vid enheten för Brandteknik, Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut, SP, i Borås.

Tidigare har det rått delade meningar om vilken typ av brandsläckare som bör rekommenderas i hemmiljö. Nu finns svart på vitt: Pulver släcker rumsbränder bättre och effektivare än motsvarande mängd vätskebaserade släckmedel.

– Vid de flesta testerna släcktes branden helt då vi använde pulversläckare, konstaterar Hans Wetterlund som ansvarar för provningarna. Skumsläckare krävde däremot en van och kunnig användare för att fungera effektivt och vattensläckares kapacitet var betydligt sämre än både pulver- och skumsläckares.

– Som första val är det därför helt klart att man ska rekommendera ovana användare att köpa en släckare med ABC-pulver! Den klarar alla typer av bränder: bränder i fasta material, bränder i vätskor och gasbränder.

Släckarens effektivitetsklass i sig tycks inte vara avgörande för om släckin-

satsen ska bli framgångsrik, istället understryker Hans Wetterlund vikten av att pulversläckaren innehåller så mycket släckmedel som möjligt.

I försöken visade det sig till exempel att man kunde släcka en brand med så hög brandeffekt som 960 kW med cirka 30 procent av innehållet i en nio kilos pulversläckare. Små släckare hade däremot en begränsad effekt, eftersom mängden släckmedel per tidsenhet var för liten.

– Då man sällan vet exakt hur stor omfattning en brand får är det bättre ju större pulversläckaren är. Minimum är sex kilo, men man kan gärna gå upp till nio eller tolv kilo.

Provningarna visade också att pulver hade en bättre förmåga att komma runt vinklar i rummet jämfört med de vätskebaserade släckmedlen. Det transporterades helt enkelt runt med hjälp av luftströmlinorna i brandrummet.

– Nackdelen är att pulversläckare skitar ner, säger Hans Wetterlund. Men skitigt blir det när det brinner också. Det gäller därför att släcka så fort som möjligt och då är pulver bäst. Saneringen efteråt är ett överkomligt problem.

Också representanterna från Räddningsverket, Svenska Brandförsvarens förening, Brandserviceföreningen, Konsumentverket och Försäkringsförbundet som ingått i projektets referensgrupp och som haft möjlighet att närvara vid försöken är överens om att pulversläckare är att föredra av släcktekniska skäl.

– Försäkringsbranschen har klart och tydligt uttryckt att de tar på sig saneringskostnaderna även vid våda- eller okynnesutlösning. I det långa loppet tjänar de på att folk använder pulversläckare, även om släckarna ibland kommer att användas mot väldigt små bränder som lätt hade kunnat släckas på annat sätt, säger Hans Wetterlund.

Som avslutning nämner han dessutom att alla pulversläckare går att använda i elektrisk utrustning och är relativt underhållsfria om de förvaras inomhus. En skumsläckare bör man däremot se över och byta skumvätska i vart femte år.

### – FAKTA – SÅ HÄR GJORDES FÖRSÖKEN

Testen av handbrandsläckarna gjordes i en simulerad vardagsrumsmiljö och innehöll 21 släckförsök. Vid sex av proven användes vattensläckare, i sju skumsläckare och i åtta pulversläckare.

I två tredjedelar av försöken påbörjades släckinsatsen när brandeffekten var 150 kW–290 kW, i resterande prov var brandeffekten högre då släckinsatsen startade.

Under fyra av försöken gjordes släckinsatsen en meter innanför dörren, i de övriga från dörröppningen. Två av försöken, ett med skumsläckare och ett med pulversläckare, utfördes av otränade personer.

Provrummet hade måtten 5 x 5 meter och takhöjden var 2,4 meter.

### VILL DU VETA MERA?

Beställ rapporten ”Handbrandsläckare i hemmiljö” nr 1999:13 från Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut, telefon 033-16 50 00, fax 033- 41 77 59, e-postadress: info@sp.se. Rapporten kostar 300 kr + moms.

# SANERINGSKOSTNADEN INGET MOTARGUMENT

"Pulversläckare är för amatörer och det är just det som är grejen! Det är bättre att smutsa ner lite än att hela kåken brinner upp."

Det konstaterar Hans-Eric Zetterström, brandingenjör på Länsförsäkringar. Hans försäkringsbolag ingår, liksom i stort sett alla verksamma försäkringsbolag i Sverige, i Försäkringsförbundet.

Och i Försäkringsförbundet har man, efter att ha tagit del av resultaten från släckförsöken vid Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut, enhälligt beslutat sig för att rekommendera handbrandsläckare med minst sex kilo pulver i hemmiljö.

I det långa loppet tjänar hela samhället på om privatpersoner har en större chans att släcka i ett tidigt skede. Saneringskostnaden efter en brand som släckts med pulver är liten om man ser till helheten. Ur försäkringsbolagens perspektiv är det nämligen den totala skademassan som är intressant. Och även om pulversläckare skulle råka vådautlösas eller användas mot en mycket liten brand, är kostnaden för den saneringen så liten att det saknar betydelse för försäkringsbolagen.

– En enskild skada där det gått snett är inte intressant. De fallen kompenseras med råge av alla de andra där branden kan stoppas, säger Hans-Eric Zetterström och räknar upp pulversläckarens fördelar: släcker alla typer av bränder, är billig att köpa, lätt att bära, frysökänslig, i stort sett underhållsfri.

– Och i de brandutredningar vi försäkringsbolag gör vittnar privatpersonerna ofta om att de varit för stressade för att ha en riktigt klar uppfattning om var brandhärden egentligen befunnit sig. De har helt enkelt fyllt rummet med släckmedel. Eftersom pulver transporteras runt med luft rörelserna i rummet har det störst chans att ändå hanna rätt.

## MAJORITETEN REKOMMENDERAR PULVER

De flesta av landets räddningstjänster, försäkringsbolag, återförsäljare och lärare vid Räddningsverkets skolor rekommenderar idag pulversläckare i hemmiljö.

Men det finns stora skillnader aktörerna emellan: medan hela 94 procent av försäkringsbolagen håller på pulversläckare, är motsvarande siffra bland räddningstjänsterna 60 procent.

Det visar en undersökning som Räddningsverket låtit göra och som bygger på enkätfrågor till 349 personer i branschen. Totalt sett är det 65 procent av de tillfrågade som rekommenderar pulversläckare, 35 procent som förordar skumsläckare och 5 procent som håller på vattensläckare - att summan blir mer än 100 procent beror på att några personer rekommenderat fler än en

släckare. Studerar man resultatet utifrån de svarandes branschtillhörighet, ålder och befattning framträder en del intressanta skillnader:

– På försäkringsbolagen är det 94 procent som rekommenderar pulversläckare, bland lärarna på Räddningsverkets skolor 77 procent och bland återförsäljarna 70 procent. På räddningstjänsterna är motsvarande siffra 60 procent.

– Personer under 30 år är mest "pulvervänliga" medan andelen som rekommenderar skumsläckare är störst i åldersgruppen 31-50 år.

– Räddnings-/platschefer och brandingenjörer förordar skumsläckare i hö-

gre grad än personer med andra befattningar.

– 90 procent av de tillfrågade anser att den rekommendation de ger även stämmer med deras personliga uppfattning. Andelen som inte instämmer personligen är störst i lärargruppen och bland brandmännen/brandförmännen.

– De som rekommenderar pulver trots att det inte stämmer med deras personliga uppfattning anser bland annat att pulver ger stora sekundärskador, vilka kräver sanering, och att skum är lättare att använda för den ovane.

Texter: Cecilia Hardestam

### VÅR GEMENSAMMA REKOMMENDATION

Som släckredskap i lägenhet, villa och fritidshus rekommenderas i första hand en SIS-godkänd handbrandsläckare med minst sex kilo pulver. Valet baseras på praktiska försök genomförda av Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut.

RÄDDNINGSVERKET, KONSUMENTVERKET, SVENSKA BRANDSFÖRSVARSFÖRENINGEN,  
FÖRSÄKRINGSFÖRBUNDET, SVEBRA, BRANDSERVICEFÖRENINGEN

# Pulversläckare

I samband med installationen av brandvarnare erbjuder anlitad entreprenör, Brandsäkra Stockholm AB, samtliga boende att till reducerat pris inköpa bl.a. en pulversläckare av fabrikat Presto (modell P 6 GS). Nedan återges (med tillstånd av tillverkaren AB Förenade Brandredskap) produktblad över aktuell brandsläckare. Mer info finns på företagets hemsida ([www.presto.se](http://www.presto.se)).



## Pulversläckare



Pulversläckare med ABC-pulver är den mest mångsidiga släckaren. Den kan användas för släckning av nästan alla typer av bränder. Här nedan följer några exempel på användningsområden:

Bilar	Bussar	Fritidshus
Båtar	Lastbilar	Industrier
Husvagnar	Villor	Lantgårdar

ABC-släckaren kan släcka både A- och B-bränder d v s trä, papp respektive olja, bensin. Med en pulversläckare kan du även släcka brand i elektrisk utrustning. PG 6 är godkänd i klasserna 34A 233B, som krävs för transporter av farligt gods.

Skåp för släckare finns som tillbehör.

### Så här fungerar Presto pulversläckare

Pulvrets släckeffekt erhålls huvudsakligen genom så kallad negativ katalys. Släckpulvret angriper och avbryter förbränningsprocessen och bildar dessutom ett skyddande skikt på glödbildande ämnen. Detta skikt förhindrar effektivt återantändning. Vid sprutning bildas ett kraftigt pulvermoln som snabbt täcker brandhärden. Släckningsverkan understyrks av en rad kemifysikaliska processer. Genom pulvrets skärmbildande effekt skyddas operatören mot strålvärme. Släckpulvret är frostbeständigt och ej elektriskt ledande.

Brandsläckaren är funktionsduglig från -30°C till +60°C.

### Så här hanterar Du släckaren

Släckaren utlöses med enkla naturliga handgrepp.

1. Drag ut säkringen
2. Rikta munstycket mot lågornas bas
3. Tryck ned utlösningshandtaget och släck med svepande rörelser över branden.

### Tekniska data

Beteckning	Klassning	Mängd släckmedel	Behållar-material	Höjd x bredd x behållardiam. mm	Vikt komplett	Tömnings-tid
PG 2	13A 89B C	2 kg	Stål	395 x 180 x 100	3,7 kg	8,5 sek
PG 3	13A 113B C	3 kg	Stål	400 x 190 x 125	5,0 kg	13,0 sek
PG 6	34A 233B C	6 kg	Stål	515 x 240 x 150	9,1 kg	18,0 sek
P 6 GS x	27A 183B C	6 kg	Stål	515 x 240 x 150	9,7 kg	16,0 sek
PG 12	55A 233B C	12 kg	Stål	610 x 250 x 190	16,7 kg	30,0 sek
P 12 GS	43A 233B C	12 kg	Stål	580 x 250 x 200	16,0 kg	26,0 sek



## Presto pulversläckare



### Presto design

Behållare för släckmedel är tillverkade i stålplåt enligt djupdragningsmetoden. Varje behållare provtrycks individuellt efter tillverkning och data om den instämplas i mantelplåten. Ventilen är tillverkad i mässing och handtagen i rostfritt stål (gäller PG-serien) som lämpar sig väl i t ex korrosiv miljö. Ventilen är avstängningsbar, försedd med kontrollmanometer av membrantyp samt sprängmembran, som utlöser vid ogynnsamt övertryck.

Apparaten är trycksatt med kvävgas, och speciellt konstruerad för skakig, vibrerande och korrosiv miljö.

### Upphängning och montering

Till varje släckare levereras som standard hängare för väggmontering. Till Presto PG 2 levereras fordonsstativ som standard. Till fordon och fartyg levereras på begäran kraftiga fordonsstativ, försedda med band och lås. Dessa finns till samtliga modeller.

### Sanering

Pulverspill på metallytor skall omgående saneras. Pulver tillsammans med fukt bildar korrosiva ämnen. Sanering sker lämpligast genom dammsugning. Effektivast om dammet samtidigt lättas med tryckluft. Eftertorka med torr syntetisk trasa, som kan dra till sig pulvret.

### Godkännande och SS-EN3 standard

Släckarna är godkända enligt SS-EN3, en för Europa gemensam standard. Släckarna testas av Sveriges Provnings- och Forskningsinstitut och certifieras därefter av SIS. Standarden anger med en kombination av bokstäver och siffror för vilka brandtyper släckaren är lämplig och hur effektiv den är.

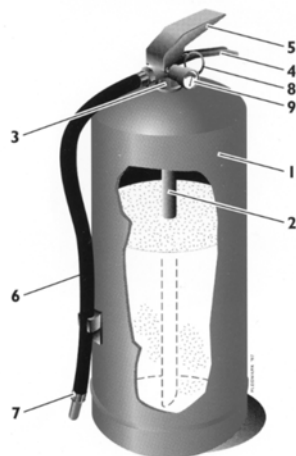
**A-bål:** Trärestavar staplade i 14 lager, där gavelmättet är 500x560 mm och längden motsvaras av bålens beteckning uttryckt i decimeter. Släckning får påbörjas när bålet har brunnit i 8 minuter.

**B-bål:** Ett runt plastkärl där bränslet utgörs av heptan på en vattenbädd. Bålens beteckning anger hur många liter vätska, heptan och vatten, som finns i kärlet. Släckning får påbörjas när bålet har brunnit i 1 minut.

**C-brand:** Står för gasbrand.

### Garanti, service och omladdning

Presto släckare har 5 års garanti (2 år för GS-serien) mot material- och tillverkningsfel. Översyn bör göras en gång per år enligt anvisningar på apparatens baksida. Efter användning skall släckaren laddas om och endast originaldelar får användas. Detta utföres av oss eller våra serviceombud.



1. Behållare
2. Stigrör
3. Ventilhus
4. Bärhandtag
5. Tryckhandtag
6. Slang
7. Munstycke
8. Säkring
9. Manometer



Ingenting annat.

## AB Förenade Brandredskap

Box 315, SE-641 23 Katrineholm, Sverige, Tel. 0150-760 00, Fax 0150-760 30, E-post: info@presto.se



Aktuella priser kommer att ges i samband med aviseringen inför monteringen av brandvarnare. Notera dock att erbjudande om extra brandutrustning (inkl. brandsläckare) ges direkt av anlitaad entreprenör och är alltså ej inkluderad i installationsentreprenaden av brandvarnare. Jämför därför gärna aktuella priser med andra försäljningsställen. Mer info om annat, både genomfört och planerat, brandförebyggande arbete kommer att ges i kommande ordinarie nummer (Porkalen nr 3 2003).

*Styrelsen*

## Valberedningen söker ...

**V**i söker dig som vill vara med och påverka det som händer och sker i vår bostadsrättsförening, HSB brf Porkala.

Styrelsen behöver ett antal personer inom olika intresseområden t.ex. miljö, ekonomi, information (ex. informationstidningen Porkalen), fritidsverksamhet, mark, sekreterare och byggnadsskötsel.

Om du saknar tidigare erfarenhet av styrelsearbete så erbjuder styrelsen Dig givetvis proffsig utbildning.

Att sitta i en styrelse för en bostadsrättsförening är ett förtroendeuppdrag och som i huvudsak utförs på fritiden. Ett arvode utgår för uppdraget.

Om du själv eller någon du känner är intresserad, kontakta oss senast den 30 april.

Gun-Britt	750 66 30	gunborn@hem.utfors.se
Bengt	703 95 91	bengt.ohlsson@riksdagen.se
Håkan	752 62 88	hg@telia.net

Valberedningen  
Akalla den 17 mars 2003

## Förändringar på Kasködeckat

### Farthinder - ett måste på Kasködeckat !

Till styrelsen har inkommit klagomål på att vissa bilförare, har visat uppenbara brister i att anpassa hastigheten på sitt fordon då det samma framföres på Kasködeckat.

Då möjligheten att komma tillrätta med detta allvarliga problem m.h.a. information och efterföljande självrättelse bedömts som mycket liten har, efter framtagning av förfrågningsupphandling och upphandling, **farthinder i gummi monterats på det undre- och mellersta planet.** Farthinderna har monterats av Skanska och är utformade för att ge bilisterna ett starkt incitament till att lätta på gaspedalen (något som även tycks fungera väl vid de kontroller som gjorts). Monterade farthinder är även utformade för att ej förhindra vattenavrinning till golvbrunnar et cetera och har mycket lång livslängd.



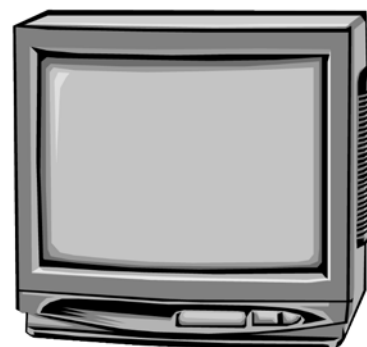
### Uppmärkning av bilplatserna

Styrelsen har beslutat att förse samtliga parkeringsplatser (både öppna och inburade platser) med **nya platsmarkeringar**. Syftet är att få en tydligare och mer enhetlig uppmärkning. Uppmärkningen kommer att ske på så sätt att endast i undantagsfall bilar måste flyttas under uppmärkningen.

*Styrelsen*

# Ändrat TV-utbud

**C**om hem AB har tillskrivit föreningen och meddelat att produkten Utökat grundutbud avvecklas under 2003. De extrakanaler utöver grundutbudet som vi idag har köpt in gemensamt kan därefter ej erbjudas de boende.



Anledningen till förändringen som anges av com hem är kvalitetsbrister, för litet kundunderlag samt att önskan finns att verka för ett individuellt val.

Styrelsen beklagar det inträffade men har inget annat alternativ än att informera om aktuell förändring eftersom vi ju inte gärna kan "tvinga" com hem att sälja produkter till oss...

## Vilka kanaler berörs ?

De kanaler som försvinner är de som avkodats centralt av bostadsrättsföreningen d.v.s. främst **CNN och Discovery**.

**OBS! Ordinarie grundutbud** (SVT1, SVT2, TV4, TV3, Kanal 5, Eurosport, MTV, ZTV, Discovery Mix, com hem-kanalen samt lokala kanaler) **påverkas ej**.

## När sker förändringen ?

Avtalet med com hem AB upphör f.o.m. **2003-06-06** då även utrustningen monteras ner.

## Om jag vill behålla aktuella kanaler - vad gör jag då ?

Tecknar ett **individuellt avtal** med com hem där aktuella kanaler ingår. Ett särskilt extraerbjudande från com hem har tagits fram med anledning av det inträffade (se nedan).

## Extraerbjudande från com hem

Com hem bjuder på tre (3) avgiftsfria månader på paketet 8 favoriter (normalkostnad 199 kr/mån) och dessutom utgår startavgiften (normalkostnad 395 kr). Totalt värde på erbjudandet är 992 kr. I paketet 8 favoriter kan 8 kanaler fritt väljas bland över 60 kanaler. Andra tjänster som pay-per-view, spel, Music Choise m.m. ges även tillgång till. **Särskilt utskick kommer till samtliga boende direkt från com hem ca 2 veckor innan avtalet löper ut.** (För allmän info: [www.comhem.se](http://www.comhem.se))

*Styrelsen*

## Föreningens hemsida: [www.porkala.org](http://www.porkala.org)

Den färskaste informationen finns utlagd på hemsidan varför vi uppmanar alla intresserade att regelbundet gå in på hemsidan och kolla under "Nyheter !" ([www.porkala.org/nyheter.htm](http://www.porkala.org/nyheter.htm)).

Vi söker lägga in nytt material ett antal gånger per månad (dock har uppdateringen bl.a. p.g.a. tidsbrist tillfälligt legat nere under Q1-03).



I och med bredbandsinstallationen förväntas antalet boende som aktivt utnyttjar internet hemifrån att öka kraftigt. Som ett resultat av detta kommer föreningens hemsida att få en mer framträdande roll vad gäller att ge info till de boende.

# VIKTIGA TELEFON nr

## Brf Porkala

<b>Föreningskontoret</b> Sibeliushöjden 36, E-plan (Gun-Britt och Annette)	<b>08 - 750 66 30</b>	Felanmälan, nyckelhantering, överlåtelse, kontrakt, hyres- lokaler, garage- och P-platser.
<b>Öppet tid:</b> Mån-Fre: 08-00 - 10.00 Mån: 19.00 - 20.00 *) *) bemannad av styrelserep.		Telefontid: 08.00 - 14.00 (lunch: 12.00 - 12.30)
<b>Felanmälan</b>	<b>08 - 750 66 30</b>	Felanmälan dygnet runt, (Telefonvarare då föreningskontoret är stängt.)
	<b>08 - 444 06 86</b>	(direktnr. till telefonvarare)
<b>Akuta fel: Dygnet Runt Service Fastighetsjour AB</b>	<b>08 - 18 70 00</b>	Akuta felanmälningar <b>på icke ordinarie kontorstid</b> (mån - fre 16.00 - 07.00 och samt helger). OBS! Hissfel anmäls direkt till Kone AB. <b>OBS! Om uttryckningen ej bedöms som akut debiteras den boende.</b>
<b>ISS Ecuro AB</b>	<b>08 - 560 334 94</b>	Brådslande fel, vardagar efter kontorstid (efter 14.00).
<b>Felanmälan Hiss</b>	<b>08 - 618 01 80</b>	Kone AB (alla hissfel inkl. jour)
<b>Länsparkeering Bevakning</b>	<b>08 - 735 60 20</b>	Parkeringsbevakning
<b>Securitas</b>	<b>070 - 644 36 15</b>	Bevakningsfrågor
<b>Träfflokalen</b>	<b>08 - 751 10 01</b>	Barnkalas, pensionärsträffar, studiecirkel m m Bokning via föreningskontoret (08-750 66 30).